



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA

**SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO,
RIGENERAZIONE URBANA E LL.PP., PAESAGGIO, AMBIENTE**



Aggiornamento 01/2024

Al Sig. Sindaco del Comune di Castiglione della Pescaia

DEPOSITO di FRAZIONAMENTO o TIPO MAPPALE

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____
Via _____ tel./cell. _____
e-mail non PEC (per eventuali comunicazioni) _____
in qualità di _____

DEPOSITA

in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 30, comma 5, D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.,

il frazionamento il tipo mappale del terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Castiglione della Pescaia al, a firma del tecnico _____ iscritto all'albo dei _____ di _____ al n° _____:

Foglio/i n. _____ P.lla/e _____.

Si precisa che il tipo di frazionamento è stato redatto per il seguente motivo: _____

ALLEGA

ricevuta di versamento per diritti tecnici pari ad **Euro 80,00**.

Il pagamento dell'importo di cui sopra (*Delibera G.C. n. 300 del 15/11/2023*), potrà essere effettuato con le modalità di seguito elencate, indicando come causale "Deposito frazionamento/tipo mappale":

- attraverso il [Servizio dei pagamenti spontanei del Comune](#), scegliendo "Pagamenti spontanei";
- tramite bonifico bancario IBAN IT 72 N 08851 72210 000000500000.

A tal fine dichiara:

- A) che il presente frazionamento o tipo mappale è funzionale alle opere di cui alla pratica edilizia n° _____ del _____
- B) che il presente frazionamento o tipo mappale è funzionale alle opere per le quali non è ancora stata richiesta una pratica edilizia

- C) che il presente frazionamento o tipo mappale è stato eseguito senza alcun riferimento a future opere che necessitano di pratica edilizia

Nel caso di trasferimenti di fondi agricoli, dichiara che:

il presente deposito INTERESSA NON INTERESSA particelle gravate dagli obblighi derivanti dall'art. 76 della L.R. 65/2014, poiché "1. *Nel caso di trasferimenti parziali di fondi agricoli attuati al di fuori di programmi aziendali tramite compravendita o altro titolo che consenta il conseguimento di un titolo abilitativo, è vietata la realizzazione di nuovi edifici per dieci anni successivi al frazionamento su tutti i terreni risultanti.*"

NEL CASO DI TIPO MAPPALE IL RICHIEDENTE DICHIARA

(nella forma di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso atti falsi, richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R.)

Che i/il fabbricati/o del presente tipo mappale è legittimato dal seguente Titolo Edilizio:

_____, N° _____, del _____

e che lo stesso risulta conforme agli atti sopraccitati;

OPPURE

Che i/il fabbricati/o del presente tipo mappale è/sono antecedente/i al 1920 o al 1954 (se fuori dal centro abitato) ed allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa da almeno due testimoni diversi dal proprietario, documentazione fotografica dell'immobile e foto aerea acquisita da Geoscopio (o altra fonte ufficiale) riferita all'area nel periodo dichiarato.

Dichiaro altresì di acconsentire al trattamento dei dati personali secondo l'informativa sulla privacy pubblicata sulla pagina web del Comune di Castiglione della Pescaia:

<https://comune.castiglionedellapescaia.gr.it/privacy-policy/>.

Data _____

(timbro e firma o firma digitale)
