



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE LL.PP. SMEP
Ufficio LL.PP.



Art. 36 c.2 lettera c) e 63 c.6 d.lgs.50/2016

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA : Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimenti marini zona Castiglione-Centro Comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento 034 (art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016)

CIG 78336314CD
CUP G93B19000020002

L'importo totale dei lavori risulta quello seguente:

Tipologia dei lavori	Importo lavori (Soggetto a ribasso)	Costi per la sicurezza (NON soggetto a ribasso)	IMPORTO PER OFFERTA
a misura	€ 400.351,36	€ 15.045,00	€ 415.396,36

Il giorno 27/03/2019 alle ore 9:00, nella Sede Municipale del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada Provinciale n. 3 “del Padule”, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia è stata avviata la fase di esame delle offerte della procedura negoziata per l'Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimenti marini zona Castiglione-Centro Comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento 034

PREMESSO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 07/02/2019 si procedeva all' approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo inerente l' Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimenti marini zona Castiglione-Centro Comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento 034, redatto e presentato in data 31/01/2019 dall'Associazione SERENA PROGETTI;
- che con Determina a contrarre del Responsabile del Servizio n. 330 del 15/03/2019, si stabiliva di affidare i lavori di cui all'Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimenti marini zona Castiglione-Centro comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento 034, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c), con invito rivolto ad almeno 5 operatori selezionati tra quelli iscritti nelle white list delle Prefetture e in possesso di requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria previsti dalla legge per realizzare i lavori di che trattasi, e, ove nelle white list non fossero risultati iscritti operatori economici qualificati per il presente appalto, o tale numero fosse stato inferiore al numero minimo di operatori da invitare, si sarebbe fatto ricorso anche

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018

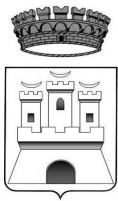


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927121



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE LL.PP. SMEP
Ufficio LL.PP.



ad operatori non iscritti in tali liste, secondo le disposizioni impartite dagli artt. 5 e 7 dell'Ordinanza del Commissario delegato n.29/2019;

- che in data 15/03/2019 prot. n. 6845 è stata inviata la lettera d'invito per la procedura negoziata per l'Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimi marini zona Castiglione-Centro comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento n. 034 – Gara n. 5354/19, tramite il portale START, ai seguenti operatori :
 - Varia Costruzioni srl
 - Impresa Edilie f.lli Massai srl
 - Consorzio Con.Co.S.
 - Impresa Edile Alloro Paolo srl
 - Societa' Edilizia Tirrena Set spa
 - Nuova Edilmonte srl
 - N.E.C. srl Nuova Edilizia e Cave
- che con la suddetta lettera di invito, inviata tramite il portale agli operatori economici selezionati, era stato stabilito che il termine per la presentazione delle offerte economiche era fissato per il giorno 26/03/2019 alle ore 23:59 e che l'apertura dei plichi era prevista per il giorno 27/03/2019 alle ore 9:00;

IL SEGGIO DI GARA, così composto:

1. Presidente: Arch. Vanni Tamburini, Responsabile del Settore Patrimonio - Ambiente,
2. Membro: Dott.ssa Anna Cortina,
3. Membro e Segretario verbalizzante: Istruttore Amm.vo Sig. Paola Fei

PRESO ATTO

- che entro il termine e secondo le modalità prescritte dalle lettera di invito sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti:

Nr.	Denominazione Ditta
1	Impresa Edilie f.lli Massai srl
2	Consorzio Con.Co.S.
3	Nuova Edilmonte srl

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018

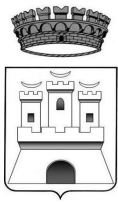


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927121



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE LL.PP. SMEP
Ufficio LL.PP.



- che all'apertura della gara indetta per il giorno 27/03/2019 è presente il Sig. Ezio Saletti delegato dall'Impresa F.lli Massai srl (delega agli atti dell'ufficio);
- che, visto che le offerte pervenute sono in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Seggio di gara procede pertanto all'apertura delle offerte elettroniche rimesse dagli operatori economici concorrenti ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa prodotta.

Dall'esame della documentazione il Seggio di gara ammette le buste delle seguenti ditte in quanto ritenute regolari :

Nr.	Denominazione Ditta
1	Impresa Edile f.lli Massai srl
2	Consorzio Con.Co.S.
3	Nuova Edilmonte srl

Di seguito il Seggio di gara procede all'apertura delle offerte economiche delle tre ditte ammesse , dal loro esame risulta quanto segue:

Nr. Offerta	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
1	Impresa Edile f.lli Massai srl	33,682
2	Consorzio Con.Co.S.	14,860
3	Nuova Edilmonte srl	28,130

Dato atto che il numero delle offerte risulta inferiore a cinque non si procede al calcolo della soglia di anomalia, aggiudicando l'appalto al maggior ribasso, **determinando la seguente classifica:**

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018

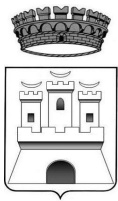


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglione della pescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: a.cortina@comune.castiglione della pescaia.gr.it
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927121



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE LL.PP. SMEP
Ufficio LL.PP.



Nr. Offerta	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
1 °	Impresa Edile f.lli Massai srl	33,682
2 °	Nuova Edilmonte srl	28,130
3 °	Consorzio Con.Co.S.	14,860

IL SEGGIO DI GARA

ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 29/2019, All. B "disposizioni", art. 5, comma 14, fatte salve le verifiche della congruità del costo della manodopera e dell'anomalia dell'offerta, nonché delle altre verifiche in merito al possesso di ogni necessario requisito, **propone di aggiudicare** i lavori inerenti l' "Intervento di riprofilatura stagionale della spiaggia con sedimenti marini zona Castiglione-Centro Comune di Castiglione della Pescaia – OCDPC n. 558/2018 – Scheda regionale Codice intervento 034" alla **Ditta Edile Stradale F.lli Massai srl**, con un **ribasso offerto** sull'importo a base di gara del **33,682%** e, pertanto, per un importo lavori così determinato:

Importo dei lavori a base di gara	€. 400.351,36
a detrarre ribasso di gara del 33,682%	- €. 134.846,35
Importo di aggiudicazione dei lavori	€. 265.505,01
oltre ad Oneri aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€. 15.045,00
Importo Contrattuale	€. 280.550,01

Ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 29/2019, l'aggiudicazione, in deroga all'art. 32, D. Lgs. n. 50/2016, può essere condizionata all'esito positivo dei controlli ove sussista la necessità di avviare l'esecuzione in via d'urgenza dei lavori. Nella presente procedura la consegna dei lavori potrà avvenire subito dopo l'emanazione della determinazione dirigenziale di aggiudicazione condizionata. Parimenti, in deroga agli artt. 95 e 97, D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione potrà essere condizionata all'esito positivo della verifica della manodopera o della verifica dell'anomalia dell'offerta, nel caso in cui, per quest'ultima, non sia stato applicato il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale.

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018

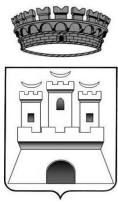


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927121



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE LL.PP. SMEP
Ufficio LL.PP.



Alle ore 11:11 il Presidente dichiara chiusa la seduta del Seggio di gara.

Castiglione della Pescaia, 27/03/2019

IL PRESIDENTE:

1. Presidente: Arch. Vanni Tamburini, Resp Set. Patrimonio - Ambiente _____

I MEMBRI DEL SEGGIO DI GARA

2. Membro: Dott.ssa Anna Cortina _____

3. Membro e Segretario verbalizzante: Istr. Amm.vo Paola Fei _____

(f.to l'originale)

FIRMA AUTOGRAFA SOSTITUITA A MEZZO STAMPA AI SENSI DELL'ART. 3 C. 2 DEL D.LGS. N. 39/1993

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927141 - Fax 0564/927121



SPIAGGE ITALIANE
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA 2019