



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA,
PATRIMONIO
Ufficio Patrimonio**



CAPITOLATO D'ONERI PER LA VENDITA DI LEGNAME A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Art. 1

(Oggetto dell'asta)

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita del legname residuale dell'intervento di **Ripristino delle foreste danneggiate da Matsucoccus f. - annualità 2017** in località Riva del sole, Roccamare, Punta Ala nel Comune di Castiglione della Pescaia.

Il materiale in vendita è costituito da legname di varia pezzatura e assortimenti, nonché da frasche di età variabile. L'aggiudicatario provvederà all'esbosco, carico e trasporto del materiale, senza accampare pretesa alcuna sulla quantità e qualità dei prodotti, nonché altre eventuali operazioni necessarie, a rischio, conto e spese proprie, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. Per tale scopo si obbligano le imprese interessate ad effettuare accurati sopralluoghi nel sito interessato (pena l'esclusione dall'eventuale aggiudicazione), al fine di valutare qualità e quantità dei materiali posti in vendita, nonché tutte le situazioni che potrebbero concorrere a determinare costi per i lavori di esbosco, carico e trasporto e per altre eventuali operazioni che si valutino necessarie. L'individuazione dei siti di estrazione è determinata da specifica cartografia allegata al presente Capitolato d'Oneri, ed obbligatoriamente di questa si dovrà prendere visione prima e durante i citati sopralluoghi. Dell'effettuazione dei sopralluoghi e della visione cartografica connessa verrà fornito apposito modulo da parte dell'Ente appaltante, da produrre in sede di partecipazione alla gara secondo quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Art. 2

(Responsabilità dell'aggiudicatario nei lavori e danni)

La vendita è fatta a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario, il quale eseguirà l'estrazione, l'allestimento e trasporto dei prodotti ricavati, nonché tutti i lavori per ciò occorrenti e nel presente Capitolato ordinati, a conto e spese proprie, senza che possa mai pretendere indennizzi e compensi di sorta per tale oggetto, né per infortuni avvenuti dopo l'atto di aggiudicazione, né per qualsiasi causa prevista ed impreveduta o qualsivoglia caso fortuito o anche di forza maggiore. L'aggiudicatario, dal momento dell'aggiudicazione, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente, il quale invece non è vincolato fino a quando l'aggiudicazione stessa non abbia riportato le prescritte superiori approvazioni.

L'aggiudicatario si obbliga a procedere all'esecuzione dei lavori a proprie spese, osservando e applicando integralmente tutte le norme e prescrizioni in materia di assunzione di personale operaio, rispettando i contratti collettivi di categoria, ivi compresi gli obblighi di denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché le qualifiche di assunzione.

L'aggiudicatario dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che saranno impartite dal personale tecnico e, eventualmente, di vigilanza dell'Ente e avrà cura di adottare tutti quegli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni a persone o a beni di proprietà dell'Ente o di terzi, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile.

L'aggiudicatario è obbligato:

- a tenere sempre sgombri i passaggi e le vie dei boschi in modo da potervi transitare liberamente;
- a sistemare le vie, i ponti, i ponticelli, i fossi, etc. danneggiati o distrutti in conseguenza del trasporto dei prodotti.

All'aggiudicatario e ai suoi operai è vietato:

- accendere fuochi in bosco;
- effettuare il taglio abusivo di piante forestali di qualsiasi specie;

Dal momento della consegna del bosco e fino all'ultimazione dei lavori, anche nel caso in cui vi sia stata sospensione dei lavori, l'aggiudicatario sarà responsabile di tutti i danni che nella zona ad esso assegnata fossero da chiunque commessi, salvo che ne indichi gli autori e/o ne faccia tempestiva denuncia.

Si intende esclusa ogni responsabilità dell'Ente verso l'Aggiudicatario per i danni di ogni tipo e natura che si dovessero arrecare alle piante e alla zona oggetto del presente capitolato successivamente alla consegna del bosco.

Pertanto per tali danni, nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'Aggiudicatario per qualsiasi titolo o ragione.

Nella fattispecie resta inteso che, verificandosi danni da atti vandalici a furto nelle zone assegnate, l'aggiudicatario non potrà pretendere dall'Ente appaltante indennità alcuna per i danni subiti, né invocare la rescissione del contratto, né venir meno comunque agli obblighi assunti.

**Bandiera Blu
2000 - 2020**



Foundation for
Environmental
Education

**5 Vele
2000 - 2019**

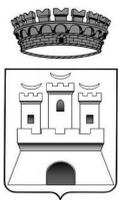


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: n.poltronieri@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927137 - Fax 0564/927121



UCI PARA-CYCLING ROAD WORLD CUP CASTIGLIONE DELLA PESCAIA ITALY



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA,
PATRIMONIO
Ufficio Patrimonio**



La valutazione dei danni derivanti dalle infrazioni a clausole non previste nel Capitolato sarà effettuata dal personale tecnico del Comune di Comune di Castiglione della Pescaia .

Art. 3

(Consegna del bosco)

Entro quindici giorni dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione, salvo eventuale comunicazione di mancata approvazione di cui al precedente art. 2, L'Ente appaltante consegnerà il legnatico.

La consegna sarà eseguito dal Responsabile del Servizio del Comune di Castiglione della Pescaia, o da un suo delegato, che in tale occasione indicherà all'aggiudicatario, appositamente invitato, o ad un suo rappresentante, le aree interessate i termini e segnali che fissano il lavoro, le vie di esbosco, il termine ultimo assegnato per eseguire l'utilizzazione (vedi art. 5).

Il contenuto della consegna sarà riportato in un verbale che sarà sottoscritto dall'aggiudicatario e dal Responsabile del Servizio Comune di Castiglione della Pescaia , che effettuerà la consegna stessa. Nel caso in cui l'aggiudicatario ometta di chiedere la consegna, la consegna si intenderà in ogni caso effettuata a decorrere dal quindicesimo giorno dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione, per ogni effetto del medesimo, senza tener conto della data in cui la consegna è stata realmente effettuata.

Art. 4

(Sicurezza nelle operazioni e Informazioni ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008)

L'aggiudicatario dovrà assolvere, a proprie spese, a tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro come previsto dal Decreto Legislativo n. 81/08 e dal Decreto Legislativo 106/2009 e successive modifiche ed integrazioni, consegnando all'Ente, a tal fine, copia del documento di valutazione dei rischi prima dell'inizio dei lavori.

Non sono presenti pertanto interferenze, ovvero le stesse sono limitate esclusivamente all'attività di controllo della corretta estrazione condotta dal personale di vigilanza del Comune di Castiglione della Pescaia . ed eventualmente degli altri organi di polizia.

All'atto della consegna del bosco, la ditta acquirente riceverà indicazioni sulle modalità di esecuzione delle suddette verifiche.

Art. 5

(Tempi e modalità delle lavorazioni e Penalità)

L'aggiudicatario, previa comunicazione scritta, dovrà indicare al Servizio del Comune di Castiglione della Pescaia , il giorno in cui inizierà i lavori. L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il quinto giorno da quello di avvenuta consegna del bosco.

Per accedere al luogo di estrazione l'aggiudicatario dovrà servirsi solo delle strade e dei passaggi esistenti. L'Ente medesimo non assume alcun obbligo di concedere altri passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.

La creazione di un eventuale deposito temporaneo in cui impostare il materiale in attesa del trasporto dovrà essere concordata con l'Ente appaltante (Servizio del Comune di Castiglione della Pescaia) in relazione alle modalità di organizzazione dei lavori di estrazione ed alle quantità estraibili giornalmente. La custodia del materiale posto nel deposito temporaneo sarà a totale carico dell'aggiudicatario.

Per le eventuali inadempienze alle norme stabilite nel presente Capitolato saranno adottate, a carico dell'aggiudicatario, le seguenti penalità, ferme restando comunque le ammende comminate a norma delle vigenti disposizioni di legge.

L'accertamento di tali violazioni potrà essere eseguito sia attraverso il proprio personale di vigilanza sia da altri rappresentanti della Forza pubblica.

Le contestazioni riguardanti le violazioni sopraelencate potranno essere comunicate all'aggiudicatario sia nel corso dei lavori che in fase di collaudo.

Le penali di cui agli articoli precedenti saranno applicate fatte salve le altre sanzioni previste da leggi o regolamenti vigenti in materia.

Il ripetersi di infrazioni e condotte non conformi alle disposizioni impartite per la conduzione delle operazioni di estrazione e prelievo comporterà l'attivazione delle procedure di risoluzione del contratto per grave inadempimento.

Art. 6

(Pagamento del legnatico venduto)

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di vendita IVA compresa, in valuta legale mediante versamento sul Conto Corrente IBAN n. IT 23W0836722100000500000 BANCA TEMA filiale di Castiglione della Pescaia, riportando nella causale "Acquisto materiale lignicolo del Comune di Castiglione della Pescaia anno 2020.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione, comprensivo di IVA sarà eseguito:

**Bandiera Blu
2000 - 2020**



Foundation for
Environmental
Education

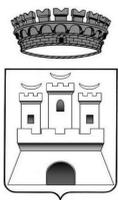
**5 Vele
2000 - 2019**



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: n.poltronieri@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927137- Fax 0564/927121





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, PATRIMONIO Ufficio Patrimonio



- la prima rata pari al 50 % della somma offerta dovrà essere versata alla firma del contratto o prima dell'inizio delle operazioni di estrazione nel caso vi sia una consegna anticipata sotto riserva di legge;
 - la seconda rata, a saldo calcolata sull'effettiva contabilità fine lavori, entro il 2° giorno dalla fine dei lavori, dopo la definizione della quantificazione dei q.li di legnatico effettivamente oggetto della fornitura
- A garanzia del pagamento della seconda rata, la stessa dovrà essere garantita mediante polizza fidejussoria. Lo svincolo della cauzione sarà eseguito dal Comune di Castiglione della Pescaia solo una volta accertata la regolarità dei pagamenti e l'eventuale applicazione di penali per danni o irregolarità nelle operazioni di estrazione.

Art. 7

(Cauzione definitiva)

L'aggiudicatario dovrà prestare, preventivamente alla stipula del contratto e a garanzia della corretta esecuzione dello stesso, una cauzione definitiva, per un importo garantito pari al 10% dell'intero importo contrattuale. Tale cauzione dovrà essere prestata nella forma della garanzia fideiussoria e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Lo svincolo della cauzione sarà eseguito dal Comune di Castiglione della Pescaia solo una volta accertata la regolarità dei pagamenti e l'eventuale applicazione di penali per danni o irregolarità nelle operazioni di estrazione.

Art. 8

(Sospensione dei lavori)

Non sono previste sospensioni dei lavori salvo a causa di condizioni climatiche avverse, dandone avviso al Comune di Castiglione della Pescaia . I lavori potranno altresì essere sospesi per giusta e legittima causa, formalmente determinata dal Servizio del Comune di Castiglione della Pescaia . Solo in tal caso potranno essere interrotte le responsabilità di cui all'art. 2 del presente capitolato.

Art. 9

(Prevenzione incendi e smaltimento rifiuti)

Eventuali residui di lavorazione se non adeguatamente sminuzzati e distribuiti sul suolo, dovranno essere allontanati dalla zona d'estrazione e conferiti in appositi centri di raccolta; così pure eventuali altri rifiuti quali: carta, vetro, plastica e simili. Riguardo alla prevenzione incendi boschivi dovranno essere scrupolosamente osservate le prescrizioni contenute nella vigente normativa, con particolare attenzione alla L 353/2000 ed al vigente Piano Operativo Antincendi Boschivi Regionale.

Art. 10

(Verifiche in corso d'esecuzione e collaudo finale)

L'Ente si riserva di effettuare, ogniquale volta lo riterrà opportuno, in contraddittorio, sopralluoghi atti a stabilire ed accertare l'esecuzione a regola d'arte di tutte le operazioni concernenti l'utilizzazione. Alla fine delle operazioni, alla presenza dell'aggiudicatario, debitamente preavvisato, o di un suo incaricato, si procederà ad una verifica di regolare esecuzione dell'estrazione. Di tale verifica sarà redatto apposito verbale. In esso dovranno determinarsi anche eventuali danni alle piante o alla foresta, che accertati e valutati insindacabilmente dal Servizio del Comune di Castiglione della Pescaia, dovranno essere risarciti entro quindici giorni dalla loro notifica. Eventuali altre infrazioni eventualmente rilevate verranno invece immediatamente notificate alle autorità competenti, per i provvedimenti del caso. La domanda di collaudo dovrà essere presentata dall'aggiudicatario all'Ente appaltante alla conclusione dei lavori. Il collaudo sarà portato a termine entro 120 giorni dal ricevimento della domanda da parte dell'aggiudicatario. Avvenuto il collaudo, il lotto sughericolo si intende riconsegnato all'Ente appaltante. La cauzione definitiva di cui al disciplinare di gara potrà essere svincolata solo dopo la regolarizzazione da parte dell'aggiudicatario di ogni pendenza amministrativa per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione dei lavori, sia verso terzi che verso l'Ente . Con il ritiro della cauzione l'aggiudicatario rinuncia a qualsiasi diritto, azione o ragione verso l'Ente per motivi comunque attinenti al presente Capitolato.

Bandiera Blu
2000 - 2020



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2019

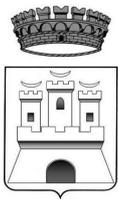


Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: n.poltronieri@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927137- Fax 0564/927121



UCI PARA-CYCLING ROAD WORLD CUP CASTIGLIONE DELLA PESCAIA ITALY



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA,
PATRIMONIO
Ufficio Patrimonio



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 000466

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Agr. Fabio Menchetti)

Bandiera Blu
2000 - 2020



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2019



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: n.poltronieri@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono 0564/927137- Fax 0564/927121



UCI PARA-CYCLING ROAD WORLD CUP CASTIGLIONE DELLA PESCAIA ITALY