

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto



AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



In data **24.04.2024** alle ore **09:30** si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio, sono presenti: il Dott. Geol. Gabriele Canzonetti e la Dott.ssa Arch. Federica Falchi. Assiste e verbalizza la seduta il Geom. Federico Turci, Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Vincolo Paesaggistico del Comune di Castiglione della Pescaia.

Le pratiche edilizie di seguito elencate vengono esaminate in data odierna dalla stessa Commissione la quale esprime i seguenti pareri:

- 1. 2023/1119 - GRANDEUR OXLEY S. R. L. - OPERE DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO EDILIZIO "POGGIODORO" (autorizzazione paesaggistica ordinaria - R).**
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2023/1119 al protocollo n. **43399** del **15.12.2023**, integrati con protocolli n. **8053** del **27.02.2024** e n. **8054** del **27.02.2024**, per cui veniva espresso "**PARERE DI RINVIO** in quanto la pratica dovrà essere integrata dal progetto di inserimento paesaggistico e vegetazionale previsto dalla Scheda relativa all'Intervento n. 9.A - Ex Hotel David allegata alle N. T. A. di R. U.", esaminate le documentazioni integrative pervenute con protocollo n. **10707** del **13.03.2024**, esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**
- 2. 2024/263 - MAURER PETER - REALIZZAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO (autorizzazione paesaggistica ordinaria).**
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2024/263 al protocollo n. **12781** del **31.03.2024**, esaminate le documentazioni suddette, esprime: **PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE che sia eliminato l'aggetto di copertura in c. a., rivestendo completamente la struttura con pietra a faccia-vista.**
- 3. 2024/264 - PIANTAMORI FILIPPO - VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA CORTE ESTERNA E REALIZZAZIONE DI ASCENSORE (autorizzazione paesaggistica ordinaria).**
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2024/264 al protocollo n. **12877** del **01.04.2024**, esaminate le documentazioni suddette, esprime: **PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE che i foto-inserimenti rappresentino la nuova altezza della struttura riportata in progetto.**

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

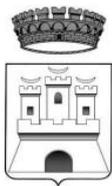
5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto



AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



4. **2024/277 - LURASCHI ROBERTA - CONDONO EDILIZIO PER REALIZZAZIONE DI RIPOSTIGLIO INTERRATO** (*accertamento compatibilità paesaggistica*).
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2024/277 al protocollo n. **13341** del **03.04.2024**, esaminate le documentazioni suddette, esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**

5. **2023/1090 - FEI PAOLA - ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** (*autorizzazione paesaggistica ordinaria*).
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2023/1090 al protocollo n. **43639** del **19.12.2023**, integrati con protocollo n. **13589** del **05.04.2024**, esaminate le documentazioni suddette, esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**

6. **2024/184 - RUSCONI CLERICI CHIARA LUCREZIA GIUSEPPINA - REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO CON OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA E PROSPETTICHE** (*autorizzazione paesaggistica ordinaria*).
Conformemente agli elaborati grafici e descrittivi presentati in formato elettronico digitale sull'applicativo Sicr@Web, archiviati nel medesimo sistema informatico con il codice istanza P. E. 2024/184 al protocollo n. **9302** del **28.02.2024**, integrati con protocollo n. **16386** del **09.04.2024**, esaminate le documentazioni suddette, esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**

Alle ore **11:00** si conclude la seduta.

Dott. Geol. Gabriele Canzonetti
(Commissione Locale per il Paesaggio)

Dott.ssa Arch. Federica Falchi
(Commissione Locale per il Paesaggio)

Geom. Federico Turci
(Ufficio Vincolo Paesaggistico)

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

