



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI EDILIZIA, PIANIFICAZIONE, PATRIMONIO,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL.PP. ED ESPROPRI



Ufficio Pianificazione

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI PROFESSIONALITÀ ESTERNE ALL'ENTE PER CONSENTIRE L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., AI FINI DELL'INTEGRAZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO PER LA REDAZIONE DI INDAGINI, STUDI E RICERCHE DI NATURA PAESAGGISTICA E URBANISTICA SULLE AREE DEMANIALI COSTIERE E PORTUALI DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA.

Il Comune di Castiglione della Pescaia ha in corso di formazione, ai sensi degli artt. 92 e 95 della L.R. n. 65/2014, il Piano Strutturale e il Piano Operativo Comunale attraverso la avvenuta istituzione, in ottemperanza della Delib. C.C. n. 281 del 16/09/2022, di un apposito "Ufficio del Piano" la cui attività è coordinata dal Responsabile "Settore Pianificazione, Edilizia, Patrimonio, Rigenerazione Urbana, LL.PP. e Ambiente". Il presente avviso è finalizzato alla individuazione di specifiche professionalità per lo svolgimento di indagini e studi di natura paesaggistica e urbanistica da utilizzare a supporto della redazione della disciplina delle aree costiere e portuali comunali del Piano Strutturale e del Piano Operativo.

Vista la determinazione dirigenziale determina servizio pianificazione e rigenerazione urbana n° 1674 del 30/12/2022 avente per oggetto: affidamento incarichi professionali per il supporto all'ufficio piano comunale nel procedimento di formazione del nuovo piano strutturale e del piano operativo comunale. Impegni di spesa diversi e affidamento incarico cartografo.

1. Finalità e riferimenti normativi

Con la presente indagine di mercato si intende acquisire manifestazione d'interesse invitando i soggetti, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 3, a presentare domanda di partecipazione per consentire l'affidamento di un incarico per lo svolgimento di indagini, studi e ricerche di natura urbanistica e paesaggistica necessarie alle attività di redazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo per l'allestimento delle strategie e della disciplina delle aree costiere e delle aree portuali presenti nel Comune di Castiglione della Pescaia.

2. Natura e importo della prestazione professionale

2.1 Descrizione sintetica delle prestazioni

Le prestazioni professionali oggetto della manifestazione di interesse possono essere così sintetizzate:

- analisi ricognitiva delle condizioni morfologiche e territoriali delle aree costiere comunali con individuazione delle aree soggette a fenomeni di degrado fisico e ambientale;
- analisi ricognitiva delle infrastrutture presenti nel Comune di Castiglione della Pescaia e dei servizi per la nautica offerti;
- ricognizione e catalogazione delle concessioni demaniali in essere nelle aree costiere e portuali del Comune di Castiglione della Pescaia;
- studio dei contenuti della pianificazione sovraordinata e, in particolare del PIT con valenza di Piano paesaggistico regionale della Regione Toscana, per le aree costiere del Comune di Castiglione della Pescaia;
- studio dei contenuti del masterplan dei porti allegato al PIT della regione Toscana per le infrastrutture portuali presenti nel Comune di Castiglione della Pescaia;
- redazione di elaborati contenenti proposte strategiche ed urbanistiche quale supporto alla formazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo Comunale.

Gli elaborati dovranno essere redatti con l'utilizzo dei sistemi GIS al fine della predisposizione dei dati in formato idoneo a consentirne il riutilizzo in conformità con le disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Le indagini e gli studi di cui all'affidamento dell'incarico potranno comportare anche la redazione, preventiva rispetto alla adozione del Piano Strutturale e del Piano Operativo Comunale, di atti di governo

Bandiera Blu
2000 - 2022



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2022



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it



del territorio finalizzati alla disciplina delle aree costiere demaniali e delle aree portuali presenti nel Comune di Castiglione della Pescaia in variante o in attuazione degli strumenti urbanistici comunali vigenti.

2.2 Modalità e periodo di svolgimento dell'incarico

Il soggetto incaricato della collaborazione potrà svolgere il lavoro in autonomia secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale e concordando l'approccio e le relative modalità con il Coordinatore Responsabile. Il soggetto selezionato dovrà comunque dare la propria disponibilità ad essere presente, con modalità e tempistiche che saranno di volta in volta concordate, e a lavorare negli spazi che l'Amministrazione comunale metterà a disposizione per il tempo necessario a predisporre gli elaborati costituenti sia il Piano Strutturale che il Piano Operativo fino alla loro approvazione definitiva.

Si presume che l'incarico di collaborazione debba svolgersi in un periodo ragionevolmente non inferiore a due anni dal conferimento e, in ogni caso, sino al conseguimento degli esiti attesi.

2.3 - Importo del corrispettivo professionale

Il presente Avviso riguarda indagine di mercato per l'affidamento di incarichi di cui all'oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro al netto dell'IVA.

In base ai servizi da espletare, l'importo presunto della prestazione è pari a 25.000 al netto di IVA.

3. Requisiti di partecipazione

3.1 - Requisiti di ordine generale

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

3.2 - Requisiti di idoneità professionale

Con la presente indagine di mercato si evidenzia l'esigenza di costituire un "Ufficio di Piano" che coinvolga professionisti esterni in veste di collaboratori al gruppo interno di progettazione; per tale ragione la selezione è riferita ad un professionista singolo. Ciò non impedisce che lo stesso possa far parte di soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016; in tal caso occorre specifica delega al singolo professionista partecipante da parte del soggetto di appartenenza.

I soggetti invitati a partecipare all'indagine di mercato devono essere in possesso di laurea Magistrale LM23 o LM27 in Ingegneria Civile, LM48 o LM03 in Architettura (o titoli equipollenti in Italia o altro Stato membro dell'Unione Europea), abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione all'Ordine professionale ed essere in regola con la formazione professionale, con possesso di partita IVA..

3.3 - Capacità tecnico-professionale

Ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato, i professionisti dovranno presentare il proprio curriculum professionale riferito in particolare alle attività di cui al presente Avviso; nel caso il professionista abbia svolto o svolga l'attività all'interno di uno dei soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, deve allegare autodichiarazione di aver partecipato direttamente all'attività professionale riportata nel curriculum del soggetto di appartenenza.

I professionisti dovranno dimostrare, attraverso il loro curriculum, di avere collaborato attivamente alla stesura di almeno uno strumento di Pianificazione Territoriale o Urbanistica.

Possono partecipare anche soggetti privi di esperienze lavorative ma con formazione accademica appropriata purché con esperienza nell'utilizzo dei sistemi GIS e conoscenza dei principali programmi di disegno, di scrittura e gestione dati. In tal caso, potrà essere presentato adeguato curriculum vitae e di formazione universitaria.

4. Modalità e termine di presentazione delle candidature

4.1 - Documentazione richiesta

I professionisti, in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3, interessati al conferimento dell'incarico dovranno compilare e trasmettere tramite PEC all'indirizzo: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it la seguente documentazione:

- a. domanda di partecipazione redatta utilizzando il MODELLO A allegato al presente Avviso. La domanda dovrà essere sottoscritta dal professionista con firma digitale;
- b. curriculum professionale, sottoscritto con firma digitale, contenente le specifiche competenze professionali acquisite negli anni, con indicazione delle esperienze professionali maturate riferite

alle attività di cui al presente Avviso evidenziando le specifiche di cui al punto 3.3 del presente Avviso oltre ad eventuali titoli di specializzazione, docenze e pubblicazioni, partecipazione a corsi professionali, convegni, ecc. in materie inerenti il settore per il quale viene richiesta la prestazione professionale. I soggetti privi di esperienze lavorative ma con formazione accademica appropriata potranno presentare, in caso di mancanza di attività professionale, curriculum vitae e di formazione universitaria. È consentito presentare, nel caso di partecipazione di soggetto giuridico di cui all'art. 46 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, il curriculum del soggetto giuridico, allegando apposita dichiarazione dalla quale si possa evincere la partecipazione diretta del partecipante ai servizi inerenti le attività richieste con il presente Avviso inseriti nel curriculum del soggetto giuridico;

- c. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 di possesso dei requisiti minimi di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., sottoscritta con firma digitale, da redigersi in base al MODELLO B allegato al presente Avviso;
- d. fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

4.2 - Impegno

Il concorrente dovrà dichiarare, sottoscrivendo con firma digitale e utilizzando il MODELLO C allegato al presente Avviso, quanto di seguito riportato:

- l'impegno a dare la propria disponibilità ad essere presente, con modalità e tempistiche che saranno di volta in volta concordate, e a lavorare anche negli spazi che l'Amministrazione comunale metterà a disposizione per il tempo necessario a predisporre gli elaborati costituenti il sia Piano Strutturale che il Operativo fino alla sua approvazione definitiva;
- l'impegno che, per l'intera durata della fase di redazione sia del Piano Strutturale che del Piano Operativo fino alla loro definitiva approvazione, non assumerà incarichi di progettazione né presenterà al SUE o al SUAP pratiche/ricieste di qualunque genere relativi all'intero territorio del Comune di Castiglione della Pescaia.

4.3 - Modalità di invio delle candidature

I documenti di cui ai punti 4.1 e 4.2 dovranno:

- essere redatti secondo i modelli appositamente predisposti dall'Ente;
- essere firmati, a pena di esclusione, in modalità digitale;
- essere trasmessi attraverso PEC all'indirizzo: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it.

Tutta la documentazione relativa al presente Avviso dovrà pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 06/02/2023.

5. Motivi di esclusione

Saranno escluse le domande:

- non firmate digitalmente dal professionista;
- non corredate da adeguato curriculum professionale;
- carenti delle dichiarazioni di cui al punto 4.1 lettera c) e al punto 4.2 del presente Avviso;
- accompagnate da documentazione recante informazioni non veritiere, gravemente incomplete o mendaci;
- effettuate da soggetti per cui sia acclarata una qualche clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici o dalla contrattazione con la pubblica Amministrazione;
- effettuate da soggetti che abbiano prodotto per il presente Avviso più domande di partecipazione.

6. Condizioni regolanti la procedura

Resta inteso che con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento trattandosi di un'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione di operatori ai quali affidare successivamente ed eventualmente l'incarico, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Pertanto, non è diretto a instaurare posizioni giuridiche o obblighi negoziali in capo al Comune di castigliane della Pescaia, che si riserva la facoltà di modificare o annullare, in tutto o in parte, il

procedimento avviato e di non dare seguito all'affidamento dell'incarico, di cui all'oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

6.1 - Modalità di selezione

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procederà a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso in capo ai candidati e, in caso negativo, ad escluderli dall'indagine.

Sarà valutata l'opportunità di procedere a colloquio relativamente a quei soggetti che risulteranno idonei sulla base del curriculum professionale presentato.

I criteri di valutazione del curriculum e del colloquio sono i seguenti:

. Curriculum con verifica dei lavori svolti	40 punti
. Piano di lavoro –metodologia e tempistica	30 punti
. Colloquio	40 punti

Gli incarichi saranno affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

L'affidamento diretto sarà disposto con determina a contrarre che riporterà in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento (effettuato secondo le modalità di cui alle Linee guida ANAC n. 4 in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale).

La stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, sceglierà se procedere con l'affidamento anche in presenza di un'unica domanda valida.

7. Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 679/2016 per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Castiglione della Pescaia, in qualità di titolare, (con sede in Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 – 58043 Castiglione della Pescaia (GR) - PEC: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it - centralino: +39 0564.927111) tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche.

I dati saranno trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità connesse alla procedura di affidamento e successivamente in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di Castiglione della Pescaia e non saranno comunicati a terzi, né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

Il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Castiglione della Pescaia è L'Avv. Riccardo Gennari raggiungibile all'indirizzo di posta elettronica: ricgen_1978@libero.it; PEC: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it .

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it) quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

8. Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti, relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso PEC all'indirizzo: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione comunale provvederà a fornire le risposte.

9. Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Agr. Fabio Menchetti, Responsabile Settore Pianificazione, Edilizia, Patrimonio, Rigenerazione Urbana, LL.PP. e Ambiente del Castiglione della Pescaia.

10. Avvertenze generali

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Castiglione della Pescaia e sarà inviato agli Ordini Professionali provinciali coinvolti nell'Indagine di Mercato.

ALLEGATI:

- Modello A: Domanda di partecipazione
- Modello B: Dichiarazione di possesso dei requisiti minimi di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016
- Modello C: Dichiarazione di cui al punto 4.2 dell'Avviso
- Dichiarazione Assenza Conflitti di Interesse

Castiglione della Pescaia, 23/01/2023

Il Dirigente Area Tecnica
*Settori Pianificazione, Edilizia, Patrimonio,
Rigenerazione Urbana e LLPP, Paesaggio, Ambiente*
Dott. Agr. Fabio Menchetti
(f.to digitalmente)