



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto



**AREA TECNICA**  
**SETTORI EDILIZIA, PIANIFICAZIONE, PATRIMONIO,**  
**AMBIENTE, PAESAGGIO, LL.PP. ED ESPROPRI**

ISO 14001  
BUREAU VERITAS  
Certification



**Ufficio Ambiente, Agricoltura, Caccia e Pesca**

ALLEGATO 2

**Disciplinare per la vendita al miglior offerente materiale ferroso e metallico vario**

Il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, residente per la carica presso la Sede dell'Ente in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, non in proprio ma in qualità di \_\_\_\_\_ del Comune di Castiglione della Pescaia, Codice Fiscale/P.I. 00117100537, d'ora in avanti indicato come "Ente concedente",

E

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, nella persona del legale rappresentante Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, d'ora in avanti indicato come "Concessionario", si stipula quanto segue:

**Art. 1 Oggetto dell'alienazione**

Oggetto dell'alienazione onerosa a terzi di materiali metallici ferrosi e non ferrosi di proprietà comunale descritti in report fotografico. Il prezzo presentato a Ns. favore dovrà comprendere tutte le operazioni di prelievo, cernita, raggruppamento dei rifiuti per il trasporto e il trasporto stesso dei materiali indicati, oltre che a operazioni di smaltimento e/o recupero di eventuali altri materiali associati ad essi. Il preventivo dovrà considerare anche lo smaltimento di n. 10 biciclette a pedalata assistita e relativa batteria non più utilizzabili. I prezzi a base d'asta, comprensivi dei costi attribuibili alle fasi di cernita, trasporto e recupero dei materiali, sono i seguenti:

cer 17 04 01 ottone ns. avere	- 500,00€/tonnellata
cer 17 04 02 alluminio ns avere	-voce lettini alluminio 100,00 €/tonnellata
	- voce materiali cottura in alluminio 500,00€/tonnellata
cer 17 04 04 zinco ns avere	- voce anodi in zinco 500,00 €/tonnellata
cer 17 04 05 rottami ferrosi/metallici ns avere	- voce corrimano metallici 100,00 €/tonnellata
	- voce rottami ferro e metallici misti 100,00 €/tonnellata
	- voce rottami biciclette 100,00 €/tonnellata
cer 17 04 11 cavi ns avere	- voce cavi in rame 500,00 €/tonnellata

I valori indicati sono comprensivi delle spese, a carico dell'aggiudicatario, di cernita, prelievo, trasporto e recupero dei materiali. L'aggiudicatario non potrà chiedere rimborsi o qualsivoglia detrazione imputabile alle operazioni indicate.



**Valore presunto dei materiali:** 400,00€ da cui sottrarre costo di smaltimento delle n. 10 biciclette elettriche e relative batterie al Litio (costo di smaltimento stimato 12€/batteria).

L'importo totale sarà rivalutato in base al peso effettivo dei materiali raccolti in sede di prelievo e/o dalla compilazione del formulario che sarà riconsegnato all'Amministrazione. La cessione di rottami e cascami è soggetta al meccanismo del "reverse charge", ai sensi dell'articolo 74, commi 7 e 8 del DPR n. 633/72.

## **Art. 2 Responsabilità dell'aggiudicatario nei lavori e danni**

La vendita è fatta a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario, il quale eseguirà la cernita, il prelievo, il trasporto e la messa a recupero dei prodotti ricavati, nonché tutti i lavori per ciò occorrenti a conto e spese proprie, senza che possa mai pretendere indennizzi e compensi di sorta per tale oggetto, né per infortuni avvenuti dopo l'atto di aggiudicazione, né per qualsiasi causa prevista ed impreveduta o qualsivoglia caso fortuito o anche di forza maggiore.

L'aggiudicatario, dal momento dell'aggiudicazione, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente, il quale invece non è vincolato fino a quando l'aggiudicazione stessa non abbia riportato le prescritte superiori approvazioni.

L'aggiudicatario si obbliga a procedere all'esecuzione dei lavori a proprie spese, osservando e applicando integralmente tutte le norme e prescrizioni in materia di assunzione di personale operaio, rispettando i contratti collettivi di categoria, ivi compresi gli obblighi di denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché le qualifiche di assunzione.

L'aggiudicatario dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che saranno impartite dal personale tecnico e, eventualmente, di vigilanza dell'Ente e avrà cura di adottare tutti quegli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni a persone o a beni di proprietà dell'Ente o di terzi, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile.

L'aggiudicatario è obbligato:

- a tenere sempre sgombri i passaggi e le vie dell'area su cui giacciono i materiali in modo da potervi transitare liberamente;
- a sistemare le vie, i ponti, i ponticelli, i fossi, etc. eventualmente danneggiati o distrutti in conseguenza del trasporto dei materiali oggetto di alienazione;
- a smaltire a proprie spese eventuali frazioni merceologiche associate ai materiali oggetto di alienazione;

Si intende esclusa ogni responsabilità dell'Ente verso l'Aggiudicatario per i danni di ogni tipo e natura che si dovessero arrecare alla zona oggetto del presente capitolato successivamente all'aggiudicazione. Pertanto per tali danni, nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'Aggiudicatario per qualsiasi titolo o ragione.

Nella fattispecie resta inteso che, verificandosi danni da atti vandalici a furto nelle zone assegnate, l'aggiudicatario non potrà pretendere dall'Ente appaltante indennità alcuna per i danni subiti, né invocare la rescissione del contratto, né venir meno comunque agli obblighi assunti.

La valutazione dei danni derivanti dalle infrazioni a clausole non previste nel Capitolato sarà effettuata dal personale tecnico del Comune di C.d.P.

### **Art. 3 Sicurezza nelle operazioni e Informazioni ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008**

L'aggiudicatario dovrà assolvere, a proprie spese, a tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro come previsto dal Decreto Legislativo n. 81/08 e dal Decreto Legislativo 106/2009 e successive modifiche ed integrazioni, consegnando all'Ente, a tal fine, copia del documento di valutazione dei rischi prima dell'inizio dei lavori.

Per quanto attiene alla valutazione dei rischi da interferenze relativi alle operazioni di recupero condotto dall'aggiudicatario con proprio personale, si precisa che nel periodo di recupero e smaltimento potrebbero essere presenti automezzi nell'area di stoccaggio del materiale. E' dunque necessario una comunicazione all'Ufficio Ambiente preventiva di inizio lavori di almeno 5 giorni.

### **Art. 4 Tempi e modalità delle lavorazioni e Penalità**

L'aggiudicatario, previa comunicazione scritta, dovrà indicare al Servizio del C.d.P., il giorno in cui inizierà i lavori. L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre 10 giorni da quello di avvenuta aggiudicazione.

Per accedere al luogo di recupero dei materiali l'aggiudicatario dovrà servirsi solo delle strade e dei passaggi esistenti. L'Ente medesimo non assume alcun obbligo di concedere altri passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.

La creazione di un eventuale deposito temporaneo in cui impostare il materiale in attesa del trasporto dovrà essere concordata con l'Ente appaltante (Servizio del C.d.P.) in relazione alle modalità di organizzazione dei lavori di recupero ed alle quantità estraibili giornalmente. La custodia del materiale posto nel deposito temporaneo sarà a totale carico dell'aggiudicatario.

Per le eventuali inadempienze alle norme stabilite nel presente Capitolato saranno adottate, a carico dell'aggiudicatario, le seguenti penalità, ferme restando comunque le ammende comminate a norma delle vigenti disposizioni di legge.

L'accertamento di tali violazioni potrà essere eseguito sia attraverso il proprio personale di vigilanza sia da altri rappresentanti della Forza pubblica.

Le contestazioni riguardanti le violazioni sopraelencate potranno essere comunicate all'aggiudicatario sia nel corso dei lavori che in fase di collaudo.

Le penali di cui agli articoli precedenti saranno applicate fatte salve le altre sanzioni previste da leggi o regolamenti vigenti in materia.

Il ripetersi di infrazioni e condotte non conformi alle disposizioni impartite per la conduzione delle operazioni di estrazione e prelievo comporterà l'attivazione delle procedure di risoluzione del contratto per grave inadempimento.

### **Art. 5 Pagamento del materiale venduto**

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di vendita, in valuta legale mediante versamento sul Conto Corrente IBAN n. IT 72N0885172210000000500000 presso il Servizio di Tesoreria del Comune di Castiglione della Pescaia riportando nella causale "Acquisto materiale ferroso e metallico del del C.d.P.. anno 2023".

Dovrà essere versata una caparra del 30% del valore presunto dei materiali alla firma del contratto o prima dell'inizio delle operazioni di recupero dei materiali nel caso vi sia una consegna anticipata sotto riserva di legge;

Entro 30 gg. dalla comunicazione di aggiudicazione dovrà provvedere ad asportare la totalità del materiale ferroso e non ferroso. Qualora il soggetto aggiudicatario non proceda al versamento dell'intero importo offerto per l'acquisto del materiale di cui in oggetto, con atto formale del responsabile del servizio competente, su proposta del RUP alla revoca dell'aggiudicazione.

Entro 10 gg. dalla fine del prelievo dei materiali l'aggiudicatario sarà tenuto al versamento dell'intero importo offerto.

L'Amministrazione si riserva l' applicazione di penali per danni o irregolarità nelle operazioni di prelievo, trasporto e recupero dei materiali.

#### **Art. 6 - Sospensione dei lavori**

Qualora a causa di condizioni climatiche avverse, il lavoro dovrà essere sospesa, dandone avviso al C.d.P.. I lavori potranno altresì essere sospesi per giusta e legittima causa, formalmente determinata dal Servizio del C.d.P..Solo in tal caso potranno essere interrotte le responsabilità di cui all'art. 2 del presente disciplinare.

#### **Art. 7 - Smaltimento rifiuti**

Eventuali altre frazioni merceologiche residuali, quali: carta, vetro, plastica e simili, associate ai materiali dovranno essere conferiti in appositi centri di raccolta;

#### **Art. 8 Verifiche in corso d'esecuzione**

L'Ente si riserva di effettuare, ogniqualvolta lo riterrà opportuno, in contraddittorio, sopralluoghi atti a stabilire ed accertare l'esecuzione a regola d'arte di tutte le operazioni concernenti l'utilizzazione.

Alla fine delle operazioni, alla presenza dell'aggiudicatario, debitamente preavvisato, o di un suo incaricato, si procederà ad una verifica di regolare esecuzione della cernita, prelievo, trasporto e recupero dei materiali. Di tale verifica sarà redatto apposito verbale. Eventuali infrazioni eventualmente rilevate verranno invece immediatamente notificate alle autorità competenti, per i provvedimenti del caso.

#### **Art. 9 Foro competente**

Per le eventuali controversie derivanti dal presente atto è competente, in via esclusiva il Foro di Grosseto.

#### **Art. 10 Spese**

La presente scrittura viene registrata dall'ente concedente a spese del Concessionario.

**Art. 11 Norme di rinvio**

Per l'osservanza di tutte le obbligazioni assunte, il concessionario obbliga sé stesso in ogni più ampia forma di legge.

**Art. 12 Disposizioni finali**

È parte integrante della presente scrittura lo stato di consistenza dei beni allegato al presente disciplinare e comprendente l'inventario degli arredi e delle attrezzature esistenti.

Previa lettura di quanto precede le parti si sottoscrivono in segno di conferma ed integrale accettazione.

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Ente Concedente Concessionario

\_\_\_\_\_