



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO,  
RIGENERAZIONE URBANA E LL. PP., PAESAGGIO, AMBIENTE



Ufficio Patrimonio

**ALLEGATO "A" – Modulo di presentazione della manifestazione di interesse all'alienazione al Comune di Castiglione della Pescaia di un immobile da destinare ad attività istituzionale dell'Ente**

Il/la sottoscritto/a..... nato/a  
a ..... il.....  
residente a ..... in ..... n.....  
Codice Fiscale.....  
Recapito al quale indirizzare le eventuali comunicazioni (indirizzo mail e n. di telefono)  
..... (di seguito "soggetto interessato")  
in qualità di (parte da compilare solo nel caso in cui si ricada nella fattispecie indicata)  
 rappresentante dell'Ente o Amministrazione pubblica.....  
.....  
 legale rappresentante dell'impresa .....  
iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura sede  
legale..... n..... Codice  
Fiscale/ Partita Iva..... (di seguito  
"soggetto interessato")

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

**MANIFESTA**

il proprio interesse – senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante – all'alienazione in favore del Comune di Castiglione della Pescaia, del seguente immobile:

- immobile sito in Castiglione della Pescaia, via/piazza  
al prezzo per la compravendita pari ad \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, euro

\_\_\_\_\_ (il prezzo deve essere specificato sia in lettere che in cifre; in caso di mancata corrispondenza tra le due indicazioni, prevarrà quella in lettere)

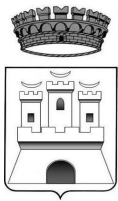
- alternativamente o congiuntamente, immobile sito in Castiglione della Pescaia, via/piazza  
al prezzo per la locazione annuale pari ad \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, euro

\_\_\_\_\_, da suddividere in 12 mensilità pari ad euro



Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [s.bottinelli@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:s.bottinelli@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927166





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO,  
RIGENERAZIONE URBANA E LL. PP., PAESAGGIO, AMBIENTE



Ufficio Patrimonio

(il prezzo deve essere specificato sia in lettere che in cifre; in caso di mancata corrispondenza tra le due indicazioni, prevarrà quella in lettere)

DICHIARA:

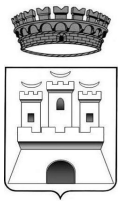
- a) di non trovarsi nella situazione di interdizione, inabilitazione o soggezione ad amministrazione di sostegno previste dalla legge e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno dei predetti stati;
- b) di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- c) di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dalla normativa antimafia e che tali condizioni non sussistono nemmeno nei confronti delle persone con essa conviventi risultanti dallo stato di famiglia;
- d) di non trovarsi in alcuna delle cause che comportino l'esclusione dall'affidamento dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023.

DICHIARA, ALTRESÌ:

- e) che sull'immobile oggetto della presente manifestazione di interesse non insistono vincoli, servitù, ipoteche, trascrizioni ed iscrizioni o altri gravami in favore di terzi, che incidano sul pieno godimento e/o l'uso dello stesso;
- f) di avere la piena proprietà dell'immobile e di esercitarne il possesso (o altro titolo di seguito specificato).

**Si allega breve descrizione dell'immobile**, così come specificato all'art. 3 della manifestazione di interesse, con altresì:

- planimetria catastale e visura catastale,
- fotografie del bene esterne e interne,
- localizzazione su mappa, con la specifica dell'indirizzo di accesso da strada pubblica,
- certificato di agibilità con allegate le certificazioni impianto elettrico, impianto idrico-termico, impianto caldaia. Eventuale certificato di prevenzione incendi, allaccio acqua, energia elettrica, riscaldamento, impianto fognario,
- destinazione urbanistica,
- attestato di prestazione energetica, se esistente.
- copia del titolo originario di proprietà (o altro titolo).



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO,  
RIGENERAZIONE URBANA E LL. PP., PAESAGGIO, AMBIENTE

ISO 14001  
BUREAU VERITAS  
Certification



Ufficio Patrimonio

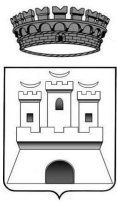
Nella descrizione dell'immobile deve essere specificato:

- disponibilità: se immobile libero immediatamente o indicare la data di disponibilità
- stato di fatto: indicare lo stato di manutenzione ordinaria, se necessità di manutenzione straordinaria e/o impiantistica o di eventuale bonifica da materiali pericolosi, quali ad es. eternit
- superficie utile ed accessoria, con indicazione numero vani e loro destinazione e superfici: bagni, spogliatoi, magazzini, ecc.
- dimensione porte di accesso ai locali,
- presenza di corte esterna (se presente) e se accessibile da via pubblica.

Luogo, data \_\_\_\_\_

Firma\*

**Allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del dichiarante.**



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO,  
RIGENERAZIONE URBANA E LL. PP., PAESAGGIO, AMBIENTE

ISO 14001  
BUREAU VERITAS  
Certification



Ufficio Patrimonio

Bandiera Blu  
2000 - 2023



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2023



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [s.bottinelli@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:s.bottinelli@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927166

