

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



Verbale di gara procedura aperta

LAVORI DI " RIPASCIMENTO E RIEQUILIBRIO DEL LITORALE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - I LOTTO I STRALCIO TRATTO FOCE BRUNA - NORD PUNTA CAPEZZOLO" CODICE 2018EMA0057, CUP: G91B21007630006 - CIG : A00FBA283B;

ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, svoltasi per via telematica con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana presso il Palazzo Comunale, per dei lavori sopradescritti;

Importo a base d'asta:

€ 3.381.455,25 (euro tre milionitrecentottantunomila quattrocentocinquantacinque/25)

di cui € 125.649,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso,

oltre € 1.999.217,78 (euro un milione novecentonovantanovemila duecentodiciassette/78)

di cui € 118.502,72 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per lavori opzionali da affidare ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

per un totale di € 5.380.673,03 (euro cinque milioni trecentottanta seicentoseventantatre/03);

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, ed il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del suddetto decreto.

L'anno duemilaventiquattro alle ore 9:00 il giorno 19 del mese di Gennaio, nel Municipio del Comune di Castiglione della Pescaia in Strada Provinciale n.3 del Padule Castiglione della Pescaia presso l'Ufficio LL.PP., si procede all'apertura e valutazione delle offerte della gara in oggetto, con il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio n. 1569 del 07/12/2023, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, e' stata nominata la Commissione di Gara per la gara di che trattasi, la quale e' composta come di seguito specificato:

Presidente : Dott. Agr. Fabio Menchetti

Membro esperto : Dott. ssa Anna Cortina

Membro esperto : Dott. Ing. Roberto Tasselli

Il tutto ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

Vista la Determina a contrarre del Responsabile del Servizio n. 1334 del 25/10/2023, con le quali si stabiliva di affidare i "Lavori di ripascimento e riequilibrio del litorale di Castiglione della Pescaia – I Lotto – I Stralcio tratto foce Bruna / Nord Punta Capezzolo – Codice 2018EMA0057", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più

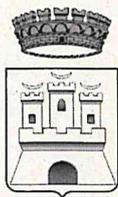
Bandiera Blu
2000 – 2023



Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici

ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana;

Visto il Bando di gara ed il disciplinare di gara , pubblicato dal giorno 31/10/2023 al giorno 30/11/2023, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale S.I.T.A.T., all'Albo Pretorio, sul Profilo del Committente del Comune di Castiglione della Pescaia, sul portale dell'Amministrazione trasparente del Comune di Castiglione della Pescaia, nonché sul portale START sui quotidiani "Il Tirreno" a diffusione locale e "La Repubblica" a diffusione nazionale sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V n. 126 del 30/10/2023 ;

Visto che l'apertura delle offerte era prevista nel bando di gara per il giorno 05/12/2023.ore 9:00, presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

Vista la comunicazione del 04/12/2023, pubblicata sul portale START ed inviata a tutti gli operatori che avevano inviato l'offerta, con la quale si comunicava il posticipo dell'apertura delle offerte per il giorno 07/12/2023 alle ore 10:30, sempre presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

La Commissione di Gara si e' insediata il 07/12/2023 alle ore 10:30 tramite stanza virtuale all'indirizzo <https://conference.comune.castiglionedellapescaia.gr.it/b/com-pqk-0fr-xrp>, comunicato anche a tutti i partecipanti, alla quale altresì si sono collegati anche i seguenti operatori :

Sig. Di Mauro Antonio per la ditta SALES

Sig. Doronzo per la ditta Doronzo Infrastrutture

ha proceduto all'apertura delle buste inviate dai seguenti partecipanti;

N.	Ditta
1	RTI SALES ZETA
2	RTI COSTITUENDO DI TIPO ORIZZONTALE COSTITUITO DA LA DRAGAGGI S.R.L. CAPOGRUPPO MANDATARIA E C.E.M. S.P.A. MANDANTE
3	DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L.

Il Presidente e la Commissione Giudicatrice, constatato che le buste pervenute contenevano tutti gli elaborati richiesti per l'offerta tecnica, ha chiuso la seduta di gara alle ore 10:58, e ha rimandato la valutazione dell'offerta tecnica a una o piu' sedute riservate.

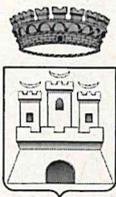
Successivamente in piu' sedute riservate la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica delle singole buste, determinata dalla somma dei valori attribuiti da ciascun commissario, che ha determinato i seguenti valori (vedi allegato):

Bandiera Blu
2000 – 2023



Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legaimail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA

PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00046

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
N.	ditta	somma punteggi criteri B-C-D-E-F-G	punteggio criterio A	totale punteggio
1	RTI SALES ZETA	30,6969	10	40,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	28,6200	8	36,6200
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	2,9450	10	12,9450

Il Presidente del Seggio di gara e RUP : Dott. Agr. Fabio Menchetti

Membro Esperto : Dott.ssa Anna Cortina

Membro Esperto : Dott. Ing. Roberto Tasselli

Vista la comunicazione del 18/01/2024, pubblicata sul portale START ed inviata a tutti gli operatori che avevano inviato l'offerta, con la quale si comunicava l'apertura delle offerte economiche per il giorno 19/01/2024 alle ore 9:00, sempre presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

La Commissione di Gara si e' insediata il 19/01/2024 alle ore 9:00 tramite stanza virtuale all'indirizzo <https://conference.comune.castiglionedellapescaia.gr.it/b/com-pqk-0fr-xrp>, comunicato anche a tutti i partecipanti, alla quale altresì si sono collegati anche i seguenti operatori :

Doronz Infrastrutture

C.E.M. spa

Sig.ra Ragazzo Sabrina delegata dalla Dragaggi (delega inviata tramite START);

Ha comunicato i valori determinati dall'esame dell'offerta tecnica che risultano i seguenti :

Bandiera Blu
2000 – 2023

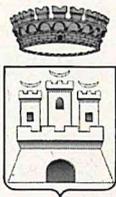


Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

1
9
2
3
2
0
2
3

11/1/2024



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro: IT 00646

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
N.	ditta	somma punteggi criteri B-C-D-E-F-G	punteggio criterio A	totale punteggio
1	RTI SALES ZETA	30,6969	10	40,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	28,6200	8	36,6200
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	2,9450	10	12,9450

Quindi ha provveduto all'apertura della busta dell'offerta economica, dalla quale risultano i ribassi di seguito riportati:

N.	Ditta	Ribasso %
1	RTI SALES ZETA	25,7100
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	15,1000
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	23,1245

Di seguito ha provveduto a calcolare i coefficienti dell'offerta economica di ogni partecipante secondo quanto indicato al punto 7.3 del disciplinare di gara, "metodo bilineare", che ha determinato i seguenti coefficienti :

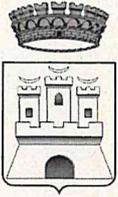
RIBASSI OFFERTA ECONOMICA										COEFF. OFFERTA ECONOMICA
N.	ditta	RIBASSO %	Ra - RSoglia	1-x	Rmax-Rsoglia	x	punteggi offerta economica	peso	totale	
1	RTI SALES ZETA	25,7100	4,3985	0,15	4,3985	0,15	0,85	1,0000	50	50,0000
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	15,1000					0,85	0,6023	50	30,1128
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	23,1245	1,8130	0,15	4,3985	0,061828	0,85	0,9118	50	45,5913
somma		63,9345								
soglia media aritmetica ribassi		21,31150								

Bandiera Blu
2000 - 2023



Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

1
9
2
3
2
0
2
3
A. Cortina



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00046

Da cui i punteggi complessivi di ogni operatore economico, calcolati con "metodo aggregativo compensatore" secondo quanto indicato al punto 7.4 del disciplinare di gara, il punteggio attribuito ad ogni operatore economico e' il seguente :

N.	DITTA	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGI TOTALI
1	RTI SALES ZETA	40,6969	50,0000	90,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	36,6200	30,1128	66,7328
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	12,9450	45,5913	58,5363

che forma la seguente graduatoria provvisoria delle offerte ammesse:

N.	DITTA	PUNTEGGI TOTALI	CLASSIFICA
1	RTI SALES ZETA	90,6969	I
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	66,7328	II
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	58,5363	III

Il RUP ed il Presidente di gara procedono all'apertura della busta amministrativa per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di qualificazione nei confronti dell'operatore economico che e' risultato primo in graduatoria, secondo quanto indicato nel punto 7.6 del Disciplinare di gara. Esaminati i documenti amministrativi richiesti, decidono di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del R.T.I. SALES spa - ZETA srl , richiedendo loro integrazioni e chiarimenti con nota da inviare tramite il portale START.

Inoltre il RUP ed il Presidente di gara decidono di richiedere spiegazioni all'operatore che risulta primo in graduatoria, R.T.I. SALES spa - ZETA srl, in quanto l'offerta presentata appare anormalmente bassa, per quanto riguarda gli importi indicati quali costi della manodopera e oneri per la sicurezza afferenti l'impresa.

Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line.

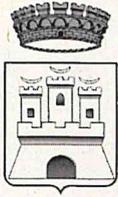
Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00048

Atteso che non vi sono osservazioni da parte dei presenti, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:50, in attesa di ricevere risposta dalla ditta per la quale si attiva il soccorso istruttorio.

Il Presidente del Seggio di gara e RUP : Dott. Agr. Fabio Menchetti

Membro Esperto : Dott.ssa Anna Cortina

Castiglione della Pescaia 19/01/2024

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

1
9
2
3

2
0
2
3
A. Cortina

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

RIPASCIMENTO E RIEQUILIBRIO DEL LITORALE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - I LOTTO - I STRALCIO
 FOCE BRUNA NORD PUNTA CAPEZZOLO
 CODICE 2018EMA0057

CUP G91B21007630006 CIG A00FBA283B

ELEMENTO DI VALUTAZIONE: B - Soluzioni per il controllo dello spessore di dragaggio
 Punteggio massimo: 3

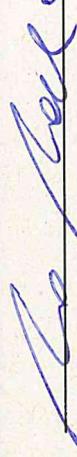
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	4	3	4	5	6	7	8	9	10
2	5	3	4	5	6	7	8	9	10
2	3	4	5	6	7	8	9	10	10
2	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Roberto Tasselli)

Firma:

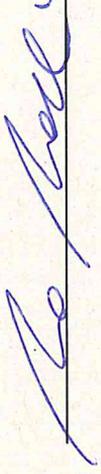


Data:

12/01/2024

Il membro della Commissione (Roberto Tasselli)

Firma:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roberto Tasselli', is written over a horizontal line.

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

RIPASCIMENTO E RIEQUILIBRIO DEL LITORALE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - I LOTTO - I STRALCIO
 FOCE BRUNA NORD PUNTA CAPEZZOLO
 CODICE 2018EM/A0057

CUP G91B21007630006 CIG A00FBA283B

ELEMENTO DI VALUTAZIONE: B - Soluzioni per il controllo dello spessore di dragaggio
 Punteggio massimo: 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
	3	4								4,00							
	2	6								6,00							
		3								0,00							
			4							0,00							
				5						0,00							
					6					0,00							
						7				0,00							
							8			0,00							
								9		0,00							
2	3,00	3	0,00	4	0,00	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4,00	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti)

Firma: _____

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti)

Firma: _____

ELEMENTO DI VALUTAZIONE:

E - Proposta migliorativa cartello di segnalazione / informazione tecnica e ambientale

Punteggio massimo: 3

1	5	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
	3																
	2																
	3																
		4															
			5														
				6													
					7												
						8											
							9										
								10									
2	0,00	3	2,00	4	0,00	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti)

Firma: _____

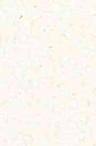
ELEMENTO DI VALUTAZIONE:

F - Piano operativo ripascimento da mare a terra

Punteggio massimo: 10

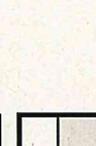
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
	4																
	2																
	4																
		3															
			4														
				5													
					6												
						7											
							8										
								9									
									10								
2	4,00	3	0,00	4	0,00	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024 Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti) Firma: 

ELEMENTO DI VALUTAZIONE: G - Organizzazione operativa del cantiere e piano di protezione della duna
 Punteggio massimo: 10

1	4	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	3	2	3	2	3	4	5	6	7	8
7,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024 Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti) Firma: 

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7,00	3,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024 Il membro della Commissione (Dott. Fabio Menchetti) Firma: 

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott.ssa Anna Cortina)

Firma:

Anna Cortina

ELEMENTO DI VALUTAZIONE: E - Proposta migliorativa cartello di segnalazione / informazione tecnica e ambientale

3

Punteggio massimo:

1	5	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
	3																
	2		2														
		3															
			4		5												
				6													
						7											
							8										
								9									
									10								
2	0,00	3	2,00	4	0,00	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00

TOTALE PUNTI ATTRIBUITI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott.ssa Anna Cortina)

Firma:

Anna Cortina

ELEMENTO DI VALUTAZIONE: F - Piano operativo ripascimento da mare a terra

10

Punteggio massimo:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
	4																
	2		4														
		3															
			4		5												
				6													
						7											
							8										
								9									
									10								
2	4,00	3	0,00	4	0,00	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00

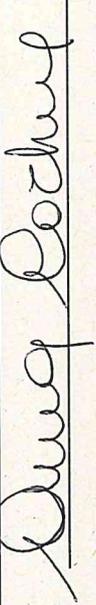
TOTALE PUNTI ATTRIBUITI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott.ssa Anna Cortina)

Firma:



ELEMENTO DI VALUTAZIONE:
Punteggio massimo: 10

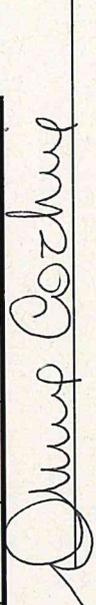
G - Organizzazione operativa del cantiere e piano di protezione della duna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	2	3	2	3	4	5	6	7	8
7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott.ssa Anna Cortina)

Firma:



TOTALE PUNTI ATTRIBUITI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Data: 12/01/2024

Il membro della Commissione (Dott.ssa Anna Cortina)

Firma:

