

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



Verbale di gara procedura aperta

LAVORI DI " RIPASCIMENTO E RIEQUILIBRIO DEL LITORALE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - I LOTTO I STRALCIO TRATTO FOCE BRUNA - NORD PUNTA CAPEZZOLO"
CODICE 2018EMA0057, CUP: G91B21007630006 - CIG : A00FBA283B;

ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, svoltasi per via telematica con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana presso il Palazzo Comunale, per dei lavori sopradescritti;

Importo a base d'asta:

€ 3.381.455,25 (euro tre milionitrecentottantunomila quattrocentocinquantacinque/25)

di cui **€ 125.649,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso,**

oltre **€ 1.999.217,78** (euro un milione novecentonovantanovemila duecentodiciassette/78)

di cui **€ 118.502,72 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso** per lavori opzionali da affidare ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

per un totale di **€ 5.380.673,03** (euro cinque milioni trecentottanta seicentoseventantatre/03);

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, ed il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del suddetto decreto.

Richiamata la Determina a contrarre del Responsabile del Servizio n. 1334 del 25/10/2023, con la quale si stabiliva di affidare i "Lavori di ripascimento e riequilibrio del litorale di Castiglione della Pescaia – I Lotto – I Stralcio tratto foce Bruna / Nord Punta Capezzolo – Codice 2018EMA0057", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana;

Visto il Bando di gara ed il disciplinare di gara , pubblicato dal giorno 31/10/2023 al giorno 30/11/2023, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale S.I.T.A.T., all'Albo Pretorio, sul Profilo del Committente del Comune di Castiglione della Pescaia, sul portale dell'Amministrazione trasparente del Comune di Castiglione della Pescaia, nonché sul portale START sui quotidiani "Il Tirreno" a diffusione locale e "La Repubblica" a diffusione nazionale sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V n. 126 del 30/10/2023 ;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio n. 1569 del 07/12/2023, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, con la quale e' stata nominata la Commissione di Gara per la gara di che trattasi, composta come di seguito specificato:

Presidente : Dott. Agr. Fabio Menchetti

Membro esperto : Dott. ssa Anna Cortina

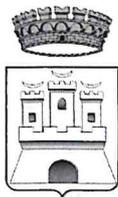
Membro esperto : Dott. Ing. Roberto Tasselli

Bandiera Blu
2000 – 2023



Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA

PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA

Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00048

Visto che l'apertura delle offerte era prevista nel bando di gara per il giorno 05/12/2023 ore 9:00, presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

Vista la comunicazione del 04/12/2023, pubblicata sul portale START ed inviata a tutti gli operatori che avevano inviato l'offerta, con la quale si comunicava il posticipo dell'apertura delle offerte per il giorno 07/12/2023 alle ore 10:30, sempre presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

Visto che la Commissione di Gara, insediata il 07/12/2023 alle ore 10:30 tramite stanza virtuale all'indirizzo <https://conference.comune.castiglionedellapescaia.gr.it/b/com-pqk-0fr-xrp>, aveva proceduto all'apertura delle buste inviate dai seguenti partecipanti;

N.	Ditta
1	RTI SALES ZETA
2	RTI COSTITUENDO DI TIPO ORIZZONTALE COSTITUITO DA LA DRAGAGGI S.R.L. CAPOGRUPPO MANDATARIA E C.E.M. S.P.A. MANDANTE
3	DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L.

Atteso che il Presidente e la Commissione Giudicatrice, constatato che le buste pervenute contenevano tutti gli elaborati richiesti per l'offerta tecnica, aveva chiuso la seduta di gara e rimandato la valutazione dell'offerta tecnica a una o piu' sedute riservate.

Visto che in piu' sedute riservate la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica delle singole buste, determinata dalla somma dei valori attribuiti da ciascun commissario, che ha determinato i seguenti valori:

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
N.	ditta	somma punteggi criteri B-C-D-E-F-G	punteggio criterio A	totale punteggio
1	RTI SALES ZETA	30,6969	10	40,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	28,6200	8	36,6200
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	2,9450	10	12,9450

Vista che a seguito di comunicazione del 18/01/2024, pubblicata sul portale START ed inviata a tutti gli operatori che avevano inviato l'offerta, veniva comunicata l'apertura delle offerte economiche per il

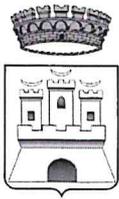
Bandiera Blu
2000 – 2023



Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



giorno 19/01/2024 alle ore 9:00, sempre presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

Visto che la Commissione di Gara, insediatasi il 19/01/2024 tramite stanza virtuale, aveva comunicato i valori determinati dall'esame dell'offerta tecnica, che risultavano i seguenti :

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
N.	ditta	somma punteggi criteri B-C-D-E-F-G	punteggio criterio A	totale punteggio
1	RTI SALES ZETA	30,6969	10	40,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	28,6200	8	36,6200
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	2,9450	10	12,9450

Visto che nella stessa data la Commissione di Gara ha provveduto all'apertura della busta dell'offerta economica, dalla quale risultavano i ribassi di seguito riportati:

N.	Ditta	Ribasso %
1	RTI SALES ZETA	25,7100
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	15,1000
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	23,1245

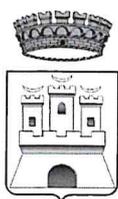
Che quindi ha provveduto a calcolare i coefficienti dell'offerta economica di ogni partecipante secondo quanto indicato al punto 7.3 del disciplinare di gara, "metodo bilineare", che ha determinato i seguenti coefficienti :

Bandiera Blu
2000 – 2023



Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA

PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA

Ufficio Lavori Pubblici



RIBASSI OFFERTA ECONOMICA										COEFF. OFFERTA ECONOMICA
N.	ditta	RIBASSO %	Ra - RSoglia	1-x	Rmax-Rsoglia	x	punteggi offerta economica	peso	totale	
1	RTI SALES ZETA	25,7100	4,3985	0,15	4,3985	0,15	0,85	1,0000	50	50,0000
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	15,1000					0,85	0,6023	50	30,1128
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	23,1245	1,8130	0,15	4,3985	0,061828	0,85	0,9118	50	45,5913
somma		63,9345								
soglia media aritmetica ribassi		21,31150								

Da cui i punteggi complessivi di ogni operatore economico, calcolati con “metodo aggregativo compensatore” secondo quanto indicato al punto 7.4 del disciplinare di gara, il punteggio attribuito ad ogni operatore economico risultava il seguente :

N.	DITTA	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGI TOTALI
1	RTI SALES ZETA	40,6969	50,0000	90,6969
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	36,6200	30,1128	66,7328
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	12,9450	45,5913	58,5363

che forma la seguente graduatoria provvisoria delle offerte ammesse:

N.	DITTA	PUNTEGGI TOTALI	CLASSIFICA
1	RTI SALES ZETA	90,6969	I
2	RTI DRAGAGGI E C.E.M.	66,7328	II
3	DORONZO INFRASTRUTTURE	58,5363	III

Bandiera Blu
2000 – 2023

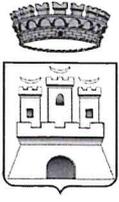


Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it - 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



COMUNE DI
CASTIGLIONE
DELLA PESCAIA



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



Visto che il RUP ed il Presidente di gara procedevano all'apertura della busta amministrativa per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di qualificazione nei confronti dell'operatore economico che risultava primo in graduatoria, secondo quanto indicato nel punto 7.6 del Disciplinare di gara. Esaminati i documenti amministrativi richiesti, decidevano di attivare il soccorso istruttorio nei confronti del R.T.I. SALES spa – ZETA srl, richiedendo loro integrazioni e chiarimenti con nota inviata in data 29/01/2024 tramite il portale START;

Visto altresì che il RUP ed il Presidente di gara richiedevano con nota prot. n. 3528 del 29/01/2024, spiegazioni all'operatore che è risultato primo in graduatoria, R.T.I. SALES spa – ZETA srl, in quanto l'offerta presentata appariva anormalmente bassa, per quanto riguarda gli importi indicati quali costi della manodopera e oneri per la sicurezza afferenti l'impresa;

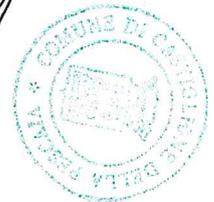
Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 02/02/2024 tramite il portale START, da parte della R.T.I. SALES spa – ZETA srl, che il RUP ed il Presidente di gara ritengono adeguata alla richiesta formulata;

Atteso che il RUP ed il Presidente di gara, hanno esaminato le spiegazioni pervenute in data 08/02/2024 prot. n. 5045 e 09/02/24 prot. n. 5679, da parte della R.T.I. SALES spa – ZETA srl, finalizzate a dimostrare i costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa, dichiarati dall'operatore in sede di offerta, e le hanno ritenute congrue;

Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line e negli ufficio della stazione appaltante.

Il Presidente del Seggio di gara e RUP : Dott. Agr. Fabio Menchetti

Membro Esperto : Dott.ssa Anna Cortina



Castiglione della Pescaia 12/02/2024

Bandiera Blu
2000 – 2023



Foundation for
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it – 0564/927141
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



