

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



Verbale di gara procedura aperta

RIPROFILATURA STRAORDINARIA TRATTI SPIAGGIA ROCCHETTE PUNTA CAPEZZOLO CODICE 2024-MA-22

"Intervento finanziato con il contributo della Regione Toscana Assessorato Ambiente, economia circolare, difesa del suolo, lavori pubblici e Protezione Civile, ai sensi dell'art. 18 della l.r. 80/2015 DGRT n. 276 dell'11/03/2024"

CUP G98H24000140002 - CIG B171DBFC26

ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, svoltasi per via telematica con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana presso il Palazzo Comunale, per dei lavori sopradescritti;

Importo a base d'asta: € 250.565,47 (euro duecentocinquantamilacinquecentosessantacinque/47 cent.) di cui € 7.298,02 (euro settemiladuecentonovantotto/2 cent.) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso percentuale) di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale, con metodo di calcolo della soglia di anomalia "A" di cui all'Allegato II.2, ai sensi dell'art. 54 Decreto Leg.vo 36/2023, ed il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del suddetto decreto.

L'anno duemilaventiquattro alle ore 12:30 il giorno 15 del mese di Maggio, nel Municipio del Comune di Castiglione della Pescaia in Strada Provinciale n.3 del Padule, presso l'Ufficio LL.PP., si procede all'apertura e valutazione delle offerte della gara in oggetto, con il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

Visto il Seggio di gara, il cui Presidente e' la Dott. ssa Anna Cortina;

Il tutto ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

Vista la Determina a contrarre del Responsabile del Servizio n. 541 del 26/04/2024, con la quale si stabiliva di affidare i lavori di RIPROFILATURA STRAORDINARIA TRATTI SPIAGGIA ROCCHETTE PUNTA CAPEZZOLO CODICE 2024-MA-22, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso percentuale) di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale, con metodo di calcolo della soglia di anomalia "A" di cui all'Allegato II.2, ai sensi dell'art. 54 Decreto Leg.vo 36/2023, ed il metodo dell'inversione procedimentale in fase di apertura e valutazione delle offerte di cui all'art. 107 comma 3 del suddetto decreto, con l'utilizzo della piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana;

Visto il Bando di gara ed il disciplinare di gara , pubblicato dal giorno 30/04/2024 al giorno 15/05/2024, sulla piattaforma ANAC, sul Profilo del Committente del Comune di Castiglione della Pescaia, sul

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia

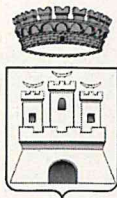
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111

Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>

e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

e-mail: f.menchetti@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00046

portale dell'Amministrazione trasparente del Comune di Castiglione della Pescaia, nonché sul portale START della R.T.;

Visto che l'apertura delle offerte era prevista nel bando di gara per il giorno 15/05/2024 ore 12:30, presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia, Strada del Padule n. 3 – Castiglione della Pescaia (GR);

Il Seggio di Gara si è insediato il 15/05/2024 alle ore 12:30, sono presenti i seguenti soggetti :

Sig. Ceccantini Giuseppe in qualità di uditore

procede all'apertura delle buste inviate dai seguenti partecipanti;

1	Pacos srl
2	GRANCHI S.R.L. A socio unico
3	TECNOMETA SRL
4	GRAL COSTRUZIONI SRL
5	GRUPPO D'ANELLO S.R.L.
6	Palumbarus di Alberto Gasparin S.r.l.
7	C.E.M. S.P.A.
8	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
9	MONTAGNESE GIUSEPPE
10	L.M.P. S.R.L.
11	CANTIERI SRL
12	MAR.TE. S.r.l.
13	VANNI PIERINO SRL

Dall'apertura della busta dell'offerta economica, risultano i ribassi di seguito riportati:

n.	Ditta	Ribasso %
1	Pacos srl	23,27
2	GRANCHI S.R.L. A socio unico	14,49999
3	TECNOMETA SRL	13,492
4	GRAL COSTRUZIONI SRL	17,82499
5	GRUPPO D'ANELLO S.R.L.	19,19
6	Palumbarus di Alberto Gasparin S.r.l.	0,69
7	C.E.M. S.P.A.	8,01071
8	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	99,99059
9	MONTAGNESE GIUSEPPE	15,04577
10	L.M.P. S.R.L.	12,61480
11	CANTIERI SRL	1,50
12	MAR.TE. S.r.l.	15,16999
13	VANNI PIERINO SRL	1,00031

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia

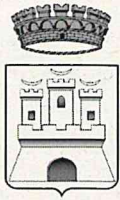
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111

Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>

e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

e-mail: f.menchetti@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA

PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici

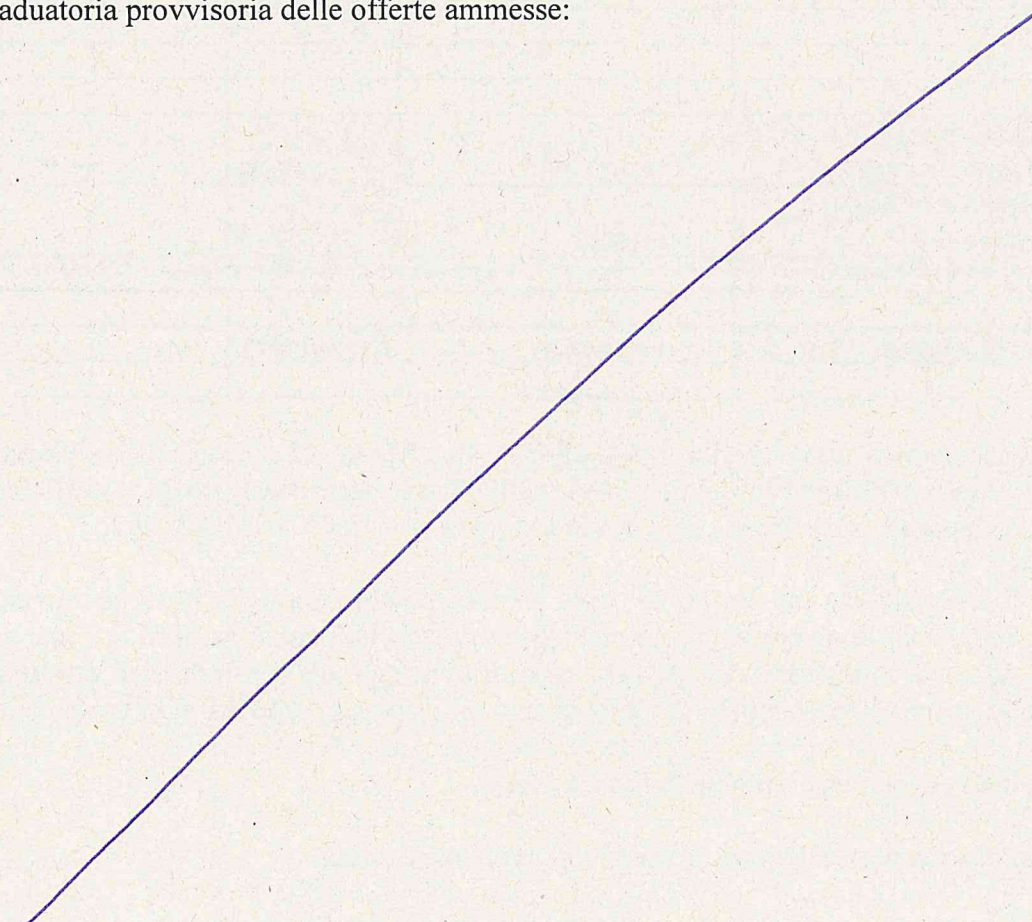
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



Visto che nel Disciplinare di gara si e' disposto di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale, quali quelle pari o superiori alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54 del Decreto Leg.vo 36/2023, che il numero delle offerte ammesse e' pari a 13, e che il metodo di calcolo per la definizione della soglia di anomalia e' quello indicato nella lettera "A" dell'Allegato II.2, del Decreto Leg.vo 36/2023, secondo il foglio di calcolo elaborato (allegato) , risulta quanto segue:

somma dei ribassi ammessi	117,34825
a)media dei ribassi	13,03869
somma degli scarti	16,99060
b)media degli scarti	2,83177
c) rapporto tra b) ed a)	0,21718 superiore a 0,15
soglia di anomalia a)+b)	15,87046

Da qui la seguente graduatoria provvisoria delle offerte ammesse:



Bandiera Blu
2000 - 2023



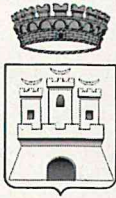
Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: f.menchetti@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



ditta	ribasso %			scarti	soglia di anomalia 15,87046		
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	99,99059	ala					
Pacos srl	23,27	ala					
GRUPPO D'ANELLO S.R.L.	19,19		13,03869	6,15131	19,19	anomala	
GRAL COSTRUZIONI SRL	17,82499		13,03869	4,78630	17,82499	anomala	
MAR.TE. S.r.l.	15,16999		13,03869	2,13130	15,16999	vincitrice	1
MONTAGNESE GIUSEPPE	15,04577		13,03869	2,00708	15,04577		2
GRANCHI S.R.L. A socio unico	14,49999		13,03869	1,46130	14,49999		3
TECNOMETA SRL	13,492		13,03869	0,45331	13,492		4
L.M.P. S.R.L.	12,6148				12,6148		5
C.E.M. S.P.A.	8,01071				8,01071		6
CANTIERI SRL	1,5				1,5		7
VANNI PIERINO SRL	1,00031	ala					
Palumbarus di Alberto Gasparin S.r.l.	0,69	ala					
a) media dei ribassi offerte ammesse escuse le ali	117,34825	9	13,03869				
b) scarto medio ribassi superiori ad a)	16,99060	6	2,83177				
c) rapporto tra b) ed a)	2,83177	13,03869	0,21718	superiore 0,15			
soglia di anomalia a)+b)	13,03869	2,83177	15,87046				

Il ribasso aggiudicatario risulta : **15,16999%** , ditta MAR.TE. srl con sede in Vetralla (VT) Via A. Moro n. 15 P.IVA 04360591004 – CF. 00317830560, che ha partecipato in Avvalimento con il Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. Piazza del Popolo n. 18 Roma – P.IVA 15726231002.

Il RUP e Presidente del seggio di gara procede all'apertura della busta amministrativa per la verifica della documentazione presentata come indicato nel disciplinare di gara, ed inerente l'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di qualificazione nei confronti dell'operatore economico che e' risultato primo in graduatoria, secondo quanto indicato nel punto 7.1 del Disciplinare di gara.

Esaminati i documenti amministrativi richiesti,

Il RUP Presidente del Seggio di Gara Dott.ssa Anna Cortina

propone l'aggiudicazione

Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia

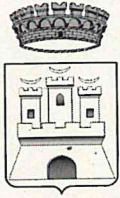
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111

Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>

e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

e-mail: f.menchetti@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA
Ufficio Lavori Pubblici



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
N. Registro IT 00646

alla ditta MAR.TE. srl con sede in Vetralla (VT) Via A. Moro n. 15 P.IVA 04360591004 – CF. 00317830560, che ha partecipato in Avvalimento con il Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. con sede in Piazza del Popolo n. 18 Roma – P.IVA 15726231002, i lavori di RIPROFILATURA STRAORDINARIA TRATTI SPIAGGIA ROCCHETTE PUNTA CAPEZZOLO CODICE 2024-MA-22, che ha offerto un importo dei lavori pari ad €. 206.363,78, pari al ribasso del 15,16999%, oltre €. 7.298,02 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 213.661,80, oltre I.V.A. di legge.

Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15:00.

Il Presidente del Seggio di gara e RUP : Dott.ssa Anna Cortina

Castiglione della Pescaia 15/05/2024



Bandiera Blu
2000 - 2023



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2023



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail: f.menchetti@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

