

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Grosseto)**AVVISO DI ADOZIONE RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, AI SENSI ART. 25 DELLA L.R. 10/2010 E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AI SENSI ART. 73 DELLA L.R. 10/2010 DEL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI E DELLA CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE - RIADOZIONE VARIANTE AL RU E PUAD**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA, LL.PP. E AMBIENTE

Vista la Del. C.C. n. 39 del 31/05/2024 di adozione Piano Utilizzo Aree Demaniale con contestuale variante urbanistica all' Allegato B del Regolamento Urbanistico "Linee Guida per la redazione del Piano Utilizzo Delle Aree Demaniali";

Vista la decisione finale di assoggettare a V.A.S. il Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali e la contestuale variante al Regolamento Urbanistico, espressa dall'Autorità Competente del Comune di Castiglione della Pescaia con il Verbale del 17/07/2024;

Vista la Del. C.C. n. 53 del 26/08/2024 di adozione del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della Valutazione di Incidenza, nonché della riadozione del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali e della variante al Regolamento Urbanistico con la revoca ai sensi dell'art 21 quinquies della L. 241/1990 della DCC n.39 del 31/05/2024;

RENDE NOTO

che da oggi e per n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi la deliberazione sopradetta corredata di tutti gli allegati, si trova depositata a libera visione del pubblico, ai sensi degli artt. 19 e 111 della L.R.T. 65/2014, presso l'Ufficio Pianificazione e pubblicata sul sito istituzionale del Comune, nella sezione Pianificazione e Atti di Governo del Territorio, ai seguente link:

<https://comune.castiglionedellapescaia.gr.it/pianificazione-atti-di-governo-del-territorio/varianti-al-regolamento-urbanistico/>

<https://comune.castiglionedellapescaia.gr.it/pianificazione-atti-di-governo-del-territorio/piani-attuativi/>

Entro il termine di n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni ai sensi degli artt. 19 e 111 della L.R.T. 65/2014.

Il Dirigente
Fabio Menchetti