



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
(Provincia di Grosseto)**

**VERBALE delle DELIBERAZIONI del CONSIGLIO COMUNALE**

*Sessione di Prima convocazione Seduta Pubblica*

**DELIBERA N° 84 del 19/12/2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2025-2027.**

**L'anno duemilaventiquattro, addì diciannove del mese di Dicembre alle ore 11:00 in**

**Castiglione della Pescaia nella Sala Consiliare di questo capoluogo, convocato nelle forme prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale.**

**Fatto l'appello nominale, risultano presenti i signori:**

		<b>Presente:</b>			<b>Presente:</b>
<b>NAPPI ELENA</b>	<b>S</b>		<b>BIANCALANI JESSICA</b>	<b>N</b>	
<b>MAZZARELLO FEDERICO</b>	<b>S</b>		<b>QUARATESI COSTANZA</b>	<b>N</b>	
<b>MARIANI ISABELLE</b>	<b>S</b>		<b>GIANNOTTI IANETTA</b>	<b>N</b>	
<b>LORENZINI SUSANNA</b>	<b>S</b>		<b>IAVARONE ALDO</b>	<b>S</b>	
<b>MASSETTI WALTER</b>	<b>S</b>		<b>CESARIO ALFREDO</b>	<b>S</b>	
<b>MUCCIARINI SANDRA</b>	<b>S</b>		<b>MAZZINI EDOARDO</b>	<b>S</b>	
<b>TAVARELLI FABIO</b>	<b>S</b>				

**10 Presenti**

**3 Assenti**

**Partecipa il Vice Segretario Generale del Comune dott.ssa Giorgia GIANNINI.**

**Assume la Presidenza il Presidente MARIANI ISABELLE.**

## PROPOSTA DI DELIBERA

- **Premesso** che con delibera C.C. n. 92 del 18/12/2023, è stato approvato il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per gli anni 2024/2026;
- **Premesso** che con delibera C.C. n. 22 del 15/05/2024, esecutiva, era stata approvata la Variazione Maggio 2024 al Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per gli anni 2024 – 2026;
- **Premesso** che con delibera C.C. n. 49 del 30/07/2024, esecutiva, era stata approvata la Variazione Luglio 2024 al Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per gli anni 2024 – 2026;
- **Visto** l'art. Art. 37 del D.Lgs 36/2023 (Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici) che dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, e secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;
- **Visto** l'Allegato I.5 del Decreto Leg.vo 36/2023, che ricalca pressoché totalmente la disciplina di dettaglio riportata nel DM MIT 16/1/2018, n.14, e che definisce modalità e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici;
- **Dato atto** che con delibera G.C. n. 273 del 30/09/2024 è stato adottato, quale atto di indirizzo, il Programma Triennale ed Elenco Annuale delle Opere Pubbliche per gli anni 2025-2027;
- **Visti** gli Allegati A (Schede A B C D E F) e B (Relazione sul programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2024-2026), predisposti dall'Ufficio LL.PP. ed allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- **Visti** altresì l'Elenco Annuale ed il Programma Triennale predisposti dall'Ufficio LL.PP. sulla base degli schemi adottati negli anni precedenti;
- **Ritenuto** opportuno procedere approvando il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2025-26-27 e l'Elenco dei Lavori da realizzare nell'anno 2025 così come proposto dall'Ufficio LL.PP. del Comune, secondo gli schemi di cui alle Schede A B C D E F allegate, ai sensi della normativa richiamata nelle premesse;
- **Visto** il Decreto Leg.vo 36/2023 e l'Allegato I.5;

## **DISPOSITIVO**

- 1) di approvare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2025–2026-2027 riportato nelle Schede A B C D E F e relativa Relazione, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale – allegato “A” e “B”;
- 2) di approvare l’Elenco Annuale dei Lavori Pubblici relativo all’anno 2025, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale – Allegato “A”, Scheda E;
- 3) di dare atto che rimane individuato nel Responsabile del Settore LL.PP. il Funzionario responsabile della predisposizione del Programma Triennale e dell’Elenco Annuale dei Lavori;
- 4) di dare atto altresì che sarà cura del Responsabile del Settore LL.PP. sopra richiamato provvedere a far pubblicare la presente deliberazione, unitamente agli allegati, sui siti informatici predisposti dalle Regioni, sul profilo del committente, sul Portale Trasparenza del Comune di che trattasi, e per estremo sul sito informatico presso l’Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, così come disciplinato dall’ art. 5 dell’Allegato I.5 del Decreto Leg.vo 32/2023, e che definisce modalità e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Vista la proposta sopra riportata;
- Visti gli allegati pareri di cui all'art. 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267;
- Dato atto che la seduta odierna si è tenuta in modalità mista ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari, e che risulta collegato da remoto, nei modi richiesti dai regolamenti, il Consigliere Cesario;
- Uditi gli interventi la cui trascrizione verrà depositata agli atti d'Ufficio ed approvata con successivo atto deliberativo;
- Sentita la dichiarazione di voto del Consigliere Iavarone, come da trascrizione depositata agli atti d'ufficio ed approvata con successivo atto deliberativo;
- Con voti favorevoli n. 7, astenuti 0 , contrari 3 (IAVARONE ALDO;CESARIO ALFREDO;MAZZINI EDOARDO) resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

di adottare e far propria la proposta sopra indicata approvandola integralmente nel testo sopra riportato.

Successivamente con voti favorevoli n. 7 , astenuti 0 , contrari 3 (IAVARONE ALDO;CESARIO ALFREDO;MAZZINI EDOARDO) resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

Presidente  
MARIANI ISABELLE

Vice Segretario Generale  
dott.ssa Giorgia GIANNINI

**Ufficio Proponente:**

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**  
**(Provincia di Grosseto)**

**PARERI ART. 49 D.LGS 18.8.2000 N. 267**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE  
LAVORI PUBBLICI 2025-2027.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare e pertanto rilascia:

**Parere: Favorevole**

**Note:**

Eventuali allegati n. \_\_\_\_\_

li 22/11/2024

Il Responsabile del Servizio  
( Fabio Menchetti )

Il Responsabile del Procedimento  
( CORTINA ANNA )

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**  
**(Provincia di Grosseto)**

**PARERI ART. 49 D.LGS 18.8.2000 N. 267**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE  
LAVORI PUBBLICI 2025-2027.

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

**Parere: Favorevole**

Note:

Eventuali allegati n. \_\_\_\_\_

li 25/11/2024

Il Responsabile
PAOLA TASSELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da PAOLA TASSELLI e stampato il giorno 20/12/2024 da TOTI SILVIA.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**

**(Provincia di Grosseto)**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

-----0000000-----

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 84 DEL 19/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE  
LAVORI PUBBLICI 2025-2027.

Si comunica che l'Atto in oggetto sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio dal giorno 20/12/2024  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**Lì 20/12/2024**

Il Responsabile

dott.ssa Giorgia GIANNINI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.



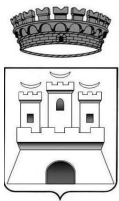
(ALLEGATO "B")

## **COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**

**RELAZIONE SUL PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE  
DEI LAVORI PUBBLICI 2025 -2027  
(Allegato I.5 Decreto Leg.vo 36/2023)**

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
(Dott. Agr. Fabio Menchetti)

Castiglione della Pescaia 22 Novembre 2024



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

## Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA  
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA  
Ufficio Lavori Pubblici



### PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE 2025 – 2027

Il programma triennale costituisce il momento attuativo di identificazione dei bisogni che l'Amministrazione predispone nell'esercizio delle proprie autonome competenze in attuazione degli obiettivi politici assunti come prioritari per la realizzazione del programma elettorale.

Gli studi connessi alla predisposizione del programma triennale individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni e indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico - artistiche, architettoniche, paesaggistiche e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

Il programma è stilato seguendo un ordine di priorità tra le categorie dei lavori.

In ogni categoria sono comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già avviati, nonché per quegli interventi in cui ricorra la possibilità di finanziamento statale e/o privato.

La progettazione delle opere in programma dovrà tenere conto dei principi di sostenibilità energetico - ambientale, in quanto il risparmio di risorse energetiche e l'ottimizzazione del loro impiego sono necessità ormai impellenti per una società civile, così come previsto dai D.M. dell'11/01/2017 "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili", del 27/09/2017 "Criteri ambientali minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose ..., l'acquisizione di apparecchi ..., l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica" e 23/06/2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", nonché gli indirizzi dati dalla Comunità Europea per gli interventi previsti dal PNRR.

Le opere pubbliche in generale, di qualunque tipologia, sia edilizia sia infrastrutturale e la loro sostenibilità giocano un ruolo fondamentale, in quanto in grado di condizionare i modelli di sviluppo del territorio. Diventa pertanto fondamentale costruire e diffondere la cultura e le "buone pratiche", sia con opere in grado di dare risposte efficaci mediante prestazioni, qualità dei materiali, sostenibilità ambientale e risparmio energetico, sia con azioni educative ed esperienze di partecipazione. Tali concetti, nell'ambito delle opere pubbliche, sono peraltro già presenti all'ex. art. 15 del DPR 207/2010, nonché agli artt. 41 e 57 del D.Lgs 36/2023, laddove si sottolinea l'importanza dell'azione progettuale finalizzata al risparmio energetico, al riutilizzo dei materiali, nonché allo sviluppo sostenibile in generale.

Dovranno essere preferite forme costruttive, sistemi e materiali in grado di garantire la salubrità, ma anche la durevolezza nel tempo del risultato, fattori indispensabili al costruire sostenibile al fine di creare un supporto atto a consentire alla Amministrazione il conseguimento della realizzazione di opere pubbliche rispettose dei principi contenuti nel protocollo di Kyoto.

Sarà utilizzato il Prezzario Regionale come strumento necessario al "buon progettare" in ambito pubblico, il suo utilizzo, può effettivamente costituire un utile mezzo di progettazione completa ed efficiente.

Bandiera Blu  
2000 – 2024



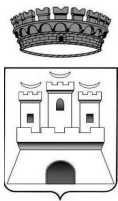
Foundation for  
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglione della pescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
[a.cortina@comune.castiglione della pescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglione della pescaia.gr.it) - 0564/927141  
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

**COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

e stampato il giorno 20/12/2024 da TOTI SILVIA.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

## Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA  
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA  
Ufficio Lavori Pubblici



Le progettazioni dovranno contenere al loro interno tecnologie e materiali eco-compatibili, al fine di ridurre al minimo gli impatti ambientali tenendo conto delle risorse finanziarie a disposizione, quindi dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

1) utilizzo di materiali nel progetto che siano volti al rispetto dell'ambiente sia nel ciclo produttivo che nell'uso e alla limitazione dell'impatto ambientale in considerazione dell'inserimento del fabbricato nella zona;

2) Operazioni di scavo, demolizioni e asportazioni:

- rispetto delle norme di cui alla Parte VI del D.Leg.vo 152/2006 e s.m.i., attuale disciplina quadro per la gestione razionale dei rifiuti;

- rispetto delle norme di cui al D.P.R. n. 120 del 13/06/2017 "Regolamento recante la disciplina dell'utilizzazione delle terre e rocce da scavo" ;

- riduzione dei rifiuti da costruzione e del consumo di materie prime non rinnovabili per una gestione eco-compatibile di questo stesso materiale;

- predisposizione degli elaborati necessari per l'autorizzazione dell'Ente competente relativamente ai materiali scavati (es. ARPAT etc)

- presentazione della ricevuta di avvenuta scarica alla Amministrazione appaltante;

- rispetto delle norme di cui al d.m. 152/2022 "Regolamento che disciplina la cessazione della qualifica di rifiuto dei rifiuti inerti da costruzione e demolizione e di altri rifiuti inerti di origine minerale, ai sensi dell'articolo 184-ter, comma 2, del decreto legislativo n. 152 del 2006";

3) Impianti di illuminazione in genere;

- predisposizione dei progetti in conformita' ai Criteri ambientali minimi per sorgenti, apparecchi e impianti di illuminazione pubblica, di cui al D.M. del 27/09/2017;

- limitazione delle dispersioni verso l'alto di luce artificiale e riduzione dei consumi dei corpi illuminanti;

- installazione di stabilizzatori/riduttori di flusso a monte dell'impianto di illuminazione, per aumentare la vita della lampada, regolare uniformemente il flusso luminoso e ridurre i consumi del sistema, in particolare nelle ore ove vi sia minor flusso di traffico o non sia richiesta particolare visibilità;

- garanzia del comfort visivo, sicurezza, efficienza;

- abbassamento della potenza delle lampade installate rispetto a quella attualmente esistente pur conservando o aumentando il flusso luminoso totale emesso;

- predisposizione dell'apparecchio illuminante per accogliere la lampada scelta sfruttando l'emissione di fasci asimmetrici e di schermi di antiabbagliamento per evitare fastidi durante la guida di autoveicoli;

4) progettazione nel rispetto delle norme sulle barriere architettoniche, delle norme di sicurezza e accessibilità per tutti compresi bambini, anziani;

5) rispondenza della progettazione ai requisiti sul risparmio energetico e idrico secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Lo schema di programma triennale, redatto in conformità alle linee guida indicate nell'Allegato I.5 del Decreto Leg.vo 36/2023, è stato adottato con delibera di G.C. n. 273 del 30/09/2024, pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet, sul profilo del committente, sul Portale Trasparenza del Comune e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici.

**Bandiera Blu**  
2000 – 2024



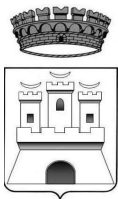
Foundation for  
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
[a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it) - 0564/927141  
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

**COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

e stampato il giorno 20/12/2024 da TOTI SILVIA.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

## Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA  
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA  
Ufficio Lavori Pubblici



ISO 14001  
BUREAU VERITAS  
Certification



EMAS  
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA  
N. Registro IT 000469

Tale documento di programmazione è stato redatto come aggiornamento delle previsioni contenute nel precedente piano 2024-2026 e le successive modifiche, approvato con Delibera di C.C. n. 92 del 18/12/2023, C.C. n. 22 del 15/05/2024 e C.C. n. 49 del 30/07/2024.

Pertanto a fronte di una sostanziale continuità nell'azione di programmazione che si concretizza con la conferma di maggior parte degli interventi già previsti, vengono introdotte variazioni sia come nuovi interventi infrastrutturali che come distribuzione delle risorse finanziarie.

Le categorie di interventi previste nel programma triennale illustrate nelle schede allegate:

- Manutenzione straordinaria strade;
- Manutenzione straordinaria cimiteri;
- Manutenzione straordinaria impianti di pubblica illuminazione;
- Manutenzione straordinaria di beni patrimoniali e demaniali;
- Manutenzione straordinaria di scuole;
- Manutenzione straordinaria impianti sportivi;
- Infrastrutture di trasporto nuova costruzione e ristrutturazione (strade e parcheggi);
- Infrastrutture per l'ambiente ed il territorio;
- Impianti e infrastrutture per attività produttive;
- Infrastrutture sociali;

Nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici vengono inseriti quei progetti per i quali esiste la previsione in bilancio della copertura finanziaria, per i quali è previsto l'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma, che sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati, e pertanto questo deve essere approvato nel rispetto dei documenti programmatori nonché in coerenza con il Bilancio Preventivo, di cui costituisce parte integrante.

L'Elenco Annuale dei lavori pubblici, dunque, non costituisce solo il documento programmatico che dà effettività alla programmazione, piuttosto, è il vero trait d'union fra il momento della programmazione e quello della progettazione.

**Bandiera Blu**  
2000 – 2024



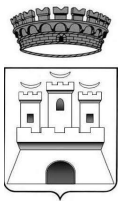
Foundation for  
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglione della pescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
[a.cortina@comune.castiglione della pescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglione della pescaia.gr.it) - 0564/927141  
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

**COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

e stampato il giorno 20/12/2024 da TOTI SILVIA.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

AMBIENTE PAESAGGIO LL.PP. ESPROPRI, PIANIFICAZIONE EDILIZIA  
PATRIMONIO RIGENERAZIONE URBANA  
Ufficio Lavori Pubblici



INTERVENTI PREVISTI PER IL 2025	
Riqualificazione del Lungomare di Via Roma - verde	400.000,00 €
Realizzazione ciclopista tirrenica Progetto completamento 1.037.130,00	Tratto 4 € 670.000,00 €
Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 2	1.240.000,00 €
Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 3	2.220.000,00 €
Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 1	1.800.000,00 €
Messa in sicurezza idraulica localita' Paduline III STRALCIO	500.000,00 €
Riqualificazione area ex Paoletti IV STRALCIO	597.123,14 €
Area ex Paoletti realizzazione di un parco urbano - STRALCIO III OOUU CUP G99J21011720001	713.000,00 €
Ripascimento e riequilibrio del litorale di Castiglione della Pescaia 1 Lotto, 2 Stralcio - loc. Roccamare – Rocchette	3.997.736,81 €
Riqualificazione energetica polo scolastico via Kennedy	1.050.000,00 €
Intervento pinete litoranee - PRAF	178.000,00 €
Porta dell'Urbe Santa Maria del Giglio - riapertura camminamento di ronda e restauro Torre dell'Orologio	275.000,00 €
Intervento pulizia canali Diaccia Botrona e ripristino sbocco Bruna	389.731,20 €
Messa in sicurezza idraulica Vaticanino	2.800.000,00 €
Progetto di riqualificazione dello stadio A. Belli	700.000,00 €
Nuovo collettore fognario in Via degli olivi localita' Poggiodoro capoluogo	488.783,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>18.019.374,15 €</b>

Il Responsabile del Settore Ambiente Paesaggio LL.PP. Espropri,  
Pianificazione Edilizia Patrimonio Rigenerazione urbana  
(Dott. Agr. Fabio Menchetti)

Castiglione della Pescaia 22 Novembre 2024

Bandiera Blu  
2000 – 2024



Foundation for  
Environmental

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
CF/P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 -  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
[a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:a.cortina@comune.castiglionedellapescaia.gr.it) - 0564/927141  
Telefono centralino 0564/927252 - Fax 0564/927190

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 20/12/2024 da TOTI SILVIA.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

(ALLEGATO "A")

## COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

**PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE  
DEI LAVORI PUBBLICI 2025 -2027  
(Allegato I.5 Decreto Leg.vo 36/2023)**

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
(Dott. Agr. Fabio Menchetti)

Castiglione della Pescaia 22 Novembre 2024

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,057,200.00	0,00	150,000.00	1,207,200.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	230,423.86	0,00	0,00	230,423.86
stanziamenti di bilancio	1,410,608.31	540,000.00	0,00	1,950,608.31
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	15,321,141.98	1,440,000.00	0,00	16,761,141.98
<b>totale</b>	<b>18,019,374.15</b>	<b>1,980,000.00</b>	<b>150,000.00</b>	<b>20,149,374.15</b>

Il referente del programma

menchetti fabio

**Note:**  
 (1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dall'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalle collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero cessione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demozione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra. È obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'importo deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demozione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 monorchio fabio

**Tabella B.1**  
 a) è stato fornito l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, insollazione del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti  
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**  
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di rinvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nei termini previsti in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto





# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Inv. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio delle attività (4)	Responsabile Unico di Progetto (5)	Lotto Funzionale (6)	Lavoro Compilato (7)	Codice BUD			Tipologia	Settore e sottosegno intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (8) (Tabella C.1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (9)					Stima di risorse umane per il bilancio pluriennale (10) (Tabella C.2)	Apporto di capitale privato (11)	Intervento oggetto o parte di un progetto nazionale (12) (Tabella C.3)			
							Reg.	Prov.	Com.					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su esercizi successivi	Importo complessivo (13)				Valore degli eventuali versamenti in conto di spesa a carico del bilancio (14)	Importo	Tipologia (Tabella C.4)
000171003750230001		0861200411004	2025	FERRERA ANDREA	No	No	000	003	000	04 - Manutenzione	05.07 - Sost. impianti e servizi	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00					
000171003750230002		0019100001000	2025	ANNA CORFINA	Si	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	04.01 - Strada	REALIZZAZIONE DEL LOTTO DI PAVIMENTO IN PAVIMENTO COMPLETAMENTO LOTTO "A"	1	070.000,00	0,00	0,00	0,00	070.000,00	0,00					
000171003750230003		0019100004000	2025	ANNA CORFINA	Si	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	04.01 - Strada	REALIZZAZIONE DEL LOTTO DI PAVIMENTO IN PAVIMENTO COMPLETAMENTO LOTTO "A"	1	1.240.000,00	0,00	0,00	0,00	1.240.000,00	0,00					
000171003750230004		0019100002000	2025	ANNA CORFINA	Si	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	04.01 - Strada	REALIZZAZIONE DEL LOTTO DI PAVIMENTO IN PAVIMENTO COMPLETAMENTO LOTTO "A"	1	2.220.000,00	0,00	0,00	0,00	2.220.000,00	0,00					
000171003750230005		00191000041000	2025	ANNA CORFINA	Si	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	04.01 - Strada	REALIZZAZIONE DEL LOTTO DI PAVIMENTO IN PAVIMENTO COMPLETAMENTO LOTTO "A"	1	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00					
000171003750230006		000200074001	2025	ANNA CORFINA	Si	No	000	003	000	04 - Impianti e attrezzature	02.11 - Proselezione, illuminazione e sistema di irrigazione	MESSA IN OPERAZIONE DI UNO DEI SISTEMI DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00					
000171003750230007		004020006000	2025	Integrare sistema	No	No	000	003	000	04 - Impianti e attrezzature	02.12 - Sost. impianti e servizi	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL LOTTO "A"	2	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00					
000171003750230008		000211172001	2025	MONCHETTI FABIO	Si	No	000	003	000	03 - Riscopo	05.07 - Sost. impianti e servizi	AREA DI PROVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PAVIMENTO IN PAVIMENTO	2	710.000,00	0,00	0,00	0,00	710.000,00	0,00					
000171003750230009		0861200101004	2025	merchEd Mito	Si	No	000	003	000	03 - Riscopo	04.07 - Riscopo a recupero di strutture e impianti	PROVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PAVIMENTO IN PAVIMENTO	2	897.120,41	0,00	0,00	0,00	897.120,41	0,00					
000171003750230004			2025	FERRERA ANDREA	No	No	000	003	000	05 - Riscopo	05.11 - Rev. cubili	PROVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PAVIMENTO IN PAVIMENTO	2	270.000,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00					
000171003750230004		0040200050007	2025	CAPORALI PAOLO	No	No	000	003	000	04 - Impianti e attrezzature	02.09 - Sost. e sostituzioni	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	1.020.000,00	0,00	0,00	0,00	1.020.000,00	0,00					
000171003750230006			2025	MONCHETTI FABIO	No	No	000	003	000	04 - Impianti e attrezzature	04.01 - Strada	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	380.712,20	0,00	0,00	0,00	380.712,20	0,00					
000171003750230006		00402000710002	2025	MONCHETTI FABIO	Si	No	000	003	000	03 - Riscopo	04.01 - Strada	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	1	3.697.750,61	0,00	0,00	0,00	3.697.750,61	0,00					
000171003750230007			2025	CAPORALI PAOLO	No	No	000	003	000	07 - Manutenzione ordinaria	04.01 - Strada	MESSA IN OPERAZIONE DI UNO DEI SISTEMI DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	1	2.890.000,00	0,00	0,00	0,00	2.890.000,00	0,00					
000171003750230008			2025	MONCHETTI FABIO	No	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	02.15 - Riscopo opere e strutture	NUOVA REALIZZAZIONE DI UN PAVIMENTO IN PAVIMENTO	1	490.000,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00	230.420,00	0			
000171003750230008			2025	MONCHETTI FABIO	No	No	000	003	000	03 - Riscopo	02.09 - Sost. e sostituzioni	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00					
000171003750410003		0041100000001	2026	CAPORALI PAOLO	No	No	000	003	000	04 - Manutenzione ordinaria	05.11 - Rev. cubili e strutture	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00					
000171003750410003		0040100000001	2026	CAPORALI PAOLO	Si	No	000	003	000	03 - Riscopo	02.09 - Sost. e sostituzioni	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00					
000171003750620008		0014200000001	2026	Integrare sistema	No	No	000	003	000	04 - Impianti e attrezzature	04.01 - Strada	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00					
000171003750220004		0018200000002	2026	FERRERA ANDREA	No	No	000	003	000	04 - Manutenzione ordinaria	04.01 - Strada	REVISIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRADIAZIONE A SPERE A VERDE	2	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00					
000171003750220002			2026	merchEd Mito	No	No	000	003	000	07 - Nuove realizzazioni	04.01 - Strada	ROTATORI RICOSELTTE	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00					

Codice Unico Intervento + CUP (1)	Cod. Min. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio delle attività di cui al presente progetto (4)	Responsabile Unico del Progetto (5)	Lotto Funzionale (6)	Lavoro contrattuale (7)	Codice NUTS			Localizzazione + codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Conoscione dell'intervento	Livello di priorità (8) (Tabella C.2)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (9)						Intervento aggiuntivo o variazioni in merito al programma (12) (Tabella C.2)					
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su ammortamento	Importo complessivo (8)	Valore degli eventuali versamenti di cui alla scheda C.3 (collegata all'intervento) (10)		Scadenza temporale della parte finale del finanziamento (11)	Apporto di capitale privato (11)			
																							Importo	Tipologia (Tabella C.4)		
L0011710253702000006			2027	menchetti fabio	No	No	003	003	305		07 - Retine idrocloniche	CUP - Retine	TRAILOCAZIONE STRADA DI ACCESSO ALLA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI PONTALLA LOCALITA' DI GARDICHO	2		0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00			0,00	200.000,00	
														18.018.374,00	4.880.000,00	150.000,00	0,00	30.148.374,00	0,00			200.000,00				

Note:  
(1) Codice intervento = "L" + "4" di amministrazione + prima annualità del primo programma nell'ambito del presente stato resoconto + progressivo di 5 cifre  
(2) Numero interno di riferimento interno all'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Codice CUP (con attribuzione di norma e sottoprogrammi) di 4 cifre  
(4) Anno di inizio delle attività di cui al presente progetto  
(5) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(6) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lotto Funzionale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(7) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(8) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(9) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(10) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(11) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto  
(12) In caso di lotto funzionale, indicare di sì o no alla voce "Lavoro Contrattuale" e "Lavoro Contrattuale" di cui al presente progetto

Il referente del programma  
menchetti fabio

Tabella C.1  
CUP: identificazione Sistema CUP: codice indicazione intervento (0= realizzazione di lavori pubblici opere e impiantistica)

Tabella C.2  
CUP: identificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella C.3  
1. per la spesa  
2. per la spesa  
3. per la spesa

Tabella C.4  
1. lavoro di progetto  
2. manutenzione e gestione  
3. manutenzione  
4. lavoro di manutenzione e gestione  
5. lavoro di manutenzione  
6. lavoro di manutenzione

Tabella C.5  
1. modifica ex art. 43 comma 3 lettera c) allegato 10 al codice  
2. modifica ex art. 43 comma 3 lettera c) allegato 10 al codice  
3. modifica ex art. 43 comma 3 lettera c) allegato 10 al codice  
4. modifica ex art. 43 comma 3 lettera c) allegato 10 al codice  
5. modifica ex art. 43 comma 3 lettera c) allegato 10 al codice

## SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

### INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (†)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (†) (Tabella E.3)
											codice AUSA	denominazione	
L00117100537202300001	G99J220041110004	RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE DI VIA ROMA - OPERE A VERDE	PIREDDA ANDREA	400,000,00	400,000,00	URB	2	Si	No	1			
L00117100537202300002	G91B190003400006	REALIZZAZIONE CROCEVIA TERRENCIA PROGETTO DI COMPLETAMENTO LOTTO N.4	ANNA CORTINA	670,000,00	670,000,00	URB	1	No	No	1			
L00117100537201900002	G91B190004000006	REALIZZAZIONE CROCEVIA TERRENCIA TRATTO 2	ANNA CORTINA	1.240,000,00	1.240,000,00	AMB	1	No	No	1			
L00117100537201900038	G91B190002000006	REALIZZAZIONE CROCEVIA TERRENCIA TRATTO 3	ANNA CORTINA	2.220,000,00	2.220,000,00	AMB	1	No	No	2			
L00117100537201900040	G91B190004100006	REALIZZAZIONE CROCEVIA TERRENCIA TRATTO 1	ANNA CORTINA	1.800,000,00	1.800,000,00	AMB	1	Si	Si	1			
L00117100537201900032	G96J200007400001	MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA LOCALITA' PADOLETTI IN STRALCIO	ANNA CORTINA	500,000,00	500,000,00	AMB	2	No	No	2			
L00117100537202000046	G94J220005600005	PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLO STADIO ASIELLI	montagner simone	700,000,00	700,000,00	MIS	2	No	No	1			
L00117100537202400002	G99J210117200001	AREA EX PADOLETTI REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO IN STRALCIO	MENCHETTI FABIO	713,000,00	713,000,00	URB	2	Si	No	1			
L001171005372023000014	G99J220010100004	RIQUALIFICAZIONE AREA EX PADOLETTI - W STRALCIO	menchetti fabio	597,123,14	597,123,14	DEOP	2	No	No	1			
L00117100537202400004	G94D240000800007	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA POLO SCOLASTICO DI VIALE KENNEDY	CAPORALI PAOLO	1,050,000,00	1,050,000,00	CPA	2	Si	Si	1			
L00117100537202500004		PORTA DELL'URBE SANTA MARIA DEL GIUGLIO - RIPERTELLA CAMMINAMENTO DI RONDA E RESTAURO TORRE CROCIOSO	PIREDDA ANDREA	275,000,00	275,000,00	CPA	2	Si	No	1			
L00117100537202500006		INTERVENTO PULIZIA CANALI D'ACQUA BOTTIGNONE RIPRISTINO SBOCO BUNNA - LIFE 243411 FOWELCOWE LIFE	MENCHETTI FABIO	389,731,20	389,731,20	AMB	2	No	No	1			
L00117100537202400006	G94D240007710002	RIQUALIFICAZIONE DEL LITORALE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - LOTTO 1, 2 STRALCIO - LOC. ROCCAMARE, ROCCHETTE	MENCHETTI FABIO	3,997,736,81	3,997,736,81	CPA	1	Si	No	2			
L00117100537202500007		MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA VALLINO	CAPORALI PAOLO	2,800,000,00	2,800,000,00	ADN	1	No	No	5			
L00117100537202500008		NUOVO COLLETTORE FOGNARIO VIA DEGLI OLIVI LOCALITA' POSGODORO CAPOLUSSO	MENCHETTI FABIO	488,783,00	488,783,00	ADN	1	Si	No				
L00117100537202400008		INTERVENTO PIMEE LITORANE - STRALCIO 1,2	MENCHETTI FABIO	178,000,00	178,000,00	AMB	2	Si	No	1			

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

menchetti fabio

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COF - Completamento Opere Incompiute  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIB - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAS - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opere Incompiute  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
 2. Documento di indirizzo della progettazione

## SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

### ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00117100537202200021	G92C22000000001	MIGLIORAMENTO SISMICO E RISTRUTTURAZIONE DELEGAZIONE DI BURIANO	200,000,00	2	cambio di programma : e' stato individuato un altro edificio da destinare a delegazione di buriano
L00117100537202300004	G95F22001280004	REALIZZAZIONE NUOVI BAGNI PUBBLICI VIA ROMA PADULINE E MARECHIARO	200,000,00	2	mancaanza di risorse economiche
L00117100537202200041	G97H21027650006	RIFACIMENTO PARCO GIOCHI VIA ROMA	291,681,95	2	mancaanza di risorse economiche
L00117100537202400005	G98H24000220004	RIORGANIZZAZIONE E AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO	400,000,00	1	mancaanza di risorse economiche

Il referente del programma  
menchetti fabio

Note

(1) breve descrizione dei motivi

**PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2025-2027**

		OGGETTO	RUP	2025	RUP	2026	RUP	2027	FINANZIAMENTO
		Riqualificazione del Lungomare di Via Roma - verde	PIR	400.000,00 €					1000.000 MUTUTO DA DEVOLVERE 300.000 DAVID
		Realizzazione ciclopista tirrenica Progetto completamento Tratto 4 € 1.037.130,00	COR	670.000,00 €					REGIONE
		Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 2	COR	1.240.000,00 €					REGIONE DI CUI : 192.700 RESIDUI - 1.047.300 DA RICHIEDERE
		Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 3	COR	2.220.000,00 €					REGIONE DI CUI : 260.170 RESIDUI - 1.959.830 DA RICHIEDERE
		Realizzazione ciclopista tirrenica Tratto 1	COR	1.800.000,00 €					772.800 REGIONE - 70.000 PNSS - 957.200 COMUNE MUTUO ISTITUTO CREDITO SPORTIVO
		Sistemazione straordinaria tetto e miglioramento sismico Biblioteca	CAP			450.000,00 €			contributi statali richiesti per 407.700 + contrituti statali avuti per progettazione 42.300
		Messa in sicurezza idraulica localita' Paduline III STRALCIO	COR	500.000,00 €					CONTRIBUTI STATALI DA RICHIEDERE
		Rotatorie Rocchette	MEN			300.000,00 €			DISMISSIONI
		Realizzazione strada di accesso alla nuova caserma dei carabinieri a Puntala localita' il Gualdo	MEN					150.000,00 €	MUTUO
		Recupero e valorizzazione Fattoria delle Anatre - II STRALCIO	CAP			480.000,00 €			240.000 DISMISSIONI 50% 240.000 contributi comunitari 50%
		Messa in sicurezza strade comunali di Vetulonia e Buriano	MONT			150.000,00 €			contributi statali richiesti
		Intervento regimazione idraulica ai fini della salvaguardia della viabilita' urbana di via montecristo e via del giglio	PIR			600.000,00 €			contributi regionali richiesti/DA RICHIEDERE
STRALCIO 4 OOUU EX PAOLETTI		Riqualificazione area ex Paoletti IV STRALCIO	MEN	597.123,14 €					DISMISSIONI
STRALCIO 5 OOUU EX PAOLETTI		Area ex Paoletti realizzazione di un parco urbano - STRALCIO III OOUU CUP G99J21011720001	MEN	713.000,00 €					FINANZIAMENTO REGIONALE 570.400 DISMISSIONI 142.600
		Ripascimento e riequilibrio del litorale di Castiglione della Pescaia 1 Lotto, 2 Stralcio - loc. Roccamare – Rocchette	MEN	3.997.736,81 €					CONTRIBUTO REGIONE TOSCANA
		Riqualificazione energetica polo scolastico via Kennedy	CAP	1.050.000,00 €					FESR 810.007,31 CONTO TERMICO 225.000,00 FONDI PROPRI 14.992,69
		INTERVENTO PINETE LITORANEE - PRAF MISURA .1.5. CUP:G98E24000050001	MEN	178.000,00 €					CONTRIBUTO STATALE PRAF MISURA F1.5

		OGGETTO	RUP	2025	RUP	2026	RUP	2027	FINANZIAMENTO
		PORTA DELL'URBE SANTA MARIA DEL GIGLIO: RIAPERTURA DEL CAMMINAMENTO DI RONDA E RESTAURO DELLA TORRE DELL'OROLOGIO; CUP G97B24000010006	PIR	275.000,00 €					REGIONE TOSCANA
		INTERVENTO PULIZIA CANALI DIACCIA BOTRONA E RIPRISTINO SBOCCO BRUNA Life24-Nat-It-Wlcome life- ID 101215782	MEN	389.731,20 €					Contributo 60% (389.731) ; Stipendi dipendenti 40%
		Messa in sicurezza idraulica Vaticino	CAP	2.800.000,00 €					CONTRIBUTO REGIONALE
		Progetto di riqualificazione dello stadio A. Belli	MONT	700.000,00 €					contributo R.T.
		NUOVO COLLETTORE FOGNARIO IN VIA DEGLI OLIVI IN LOC. POGGIO D'ORO NEL CAPOLUOGO	MEN	488.783,00 €					200.00 FONDI ENTE AVANZO - 230.423,86 PRIVATI - 9.481,65 ADF
		<b>TOTALE</b>		€ 18.019.374,15		€ 1.980.000,00		150.000,00	